



אחוזות החוף בע"מ

מכרז פומבי 7/2025

חוזה 7/25

לאחזקת תחנות שאיבה

לביוב וניקוז מי נגר

ברחבי העיר תל אביב-יפו

ינואר 2026

מסמכי המכרז:

חלק א' – תנאי המכרז

תנאי מכרז 7/2025

נספח א' לתנאי המכרז – פרטי מגיש ההצעה והמסמכים שיש לצרף להצעה

נספח ב' לתנאי המכרז – ההצעה הכספית

נספח ג' לתנאי המכרז – תצהיר המציע

נספח ד' לתנאי המכרז – נוסח אישור רואה החשבון של המציע

נספח ה' לתנאי המכרז – נוסח ערבות המכרז

נספח ו' לתנאי המכרז – נוסח אישור עורך דין כי המציע הינו בשליטת אישה, ותצהיר נושאת השליטה

נספח ז' לתנאי המכרז – רשימת האתרים ומחירון העבודות

חלק ב' – נוסח חוזה ההתקשרות עם הזוכה

חוזה מס' 7/25

נספח א' – מסמכי המכרז והצעת הספק במכרז.

נספח ב' – מחירון (מצורף כנספח ז' למסמכי המכרז).

נספח ג' – ביטוח.

נספח ג' 1 – אישור קיום ביטוחי הספק.

נספח ד' – נוסח ערבות לחוזה.

נספח ה' – כתב התחייבות לשמירה על סודיות, הגנת הפרטיות ואבטחת מידע

תמצית תנאי המכרז

תמצית תנאי המכרז המוצגת להלן מיועדת לנוחות הקריאה בלבד, והיא אינה מחליפה את החובה לקרוא בעיון את תנאי המכרז המלאים. בכל מקרה של סתירה בין תנאי המכרז לבין האמור בתמצית להלן, יגבר האמור בתנאי המכרז המלאים.

❖ מהות המכרז:

קבלת הצעות להתקשרות בחוזה לאחזקת תחנות שאיבה לביוב וניקוז מי נגר, המותקנות באתרים שונים המנוהלים על ידי אחוזות החוף ברחבי העיר תל אביב-יפו, ואשר פרטיהן מופיעות ברשימת האתרים ומחירון העבודות – המצורפת כנספת ז' למסמכי מכרז זה.

❖ לוח הזמנים:

<u>נושא</u>	<u>מועד</u>	<u>סעיף בתנאי המכרז</u>
מפגש מציעים (ב-ZOOM)	יום שני ה-26.1.2026 בשעה 12:00	5
מועד אחרון להגשת שאלות והבהרות	יום שלישי ה-10.2.2026 בשעה 16:00	4
מועד אחרון להגשת הצעות	יום שלישי ה-24.2.2026 בשעה 11:30	8

❖ תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז:

לפירוט התנאים המוקדמים להשתתפות במכרז, והמסמכים אותם נדרש המציע להגיש לצורך הוכחת עמידתו בהם, ראה סעיף 2 לתנאי המכרז.

❖ שיטת המכרז:

בחירת ההצעה הזוכה במכרז, מבין ההצעות העומדות בתנאים המוקדמים להשתתפות במכרז, תהיה על בסיס ההצעה הכספית שתוגש (100%).
ראה פירוט בסעיף 6 לתנאי המכרז.

❖ רכישת מסמכי המכרז:

תנאי להגשת הצעה הוא רכישת מסמכי המכרז, תמורת סכום של 500 ₪ + מע"מ. התשלום בכרטיס אשראי בעמוד המכרז שבאתר האינטרנט <http://www.ahuzot.co.il>, תחת הכותרת "מכרזים וחוזים".
ראה פירוט בסעיף 3 לתנאי המכרז.

❖ ערבות מכרז:

להצעה יש לצרף שטר ערבות מקורי, בסכום של 5,000 ₪ כולל מע"מ, בנוסח נספח ה' למסמכי המכרז.
ראה פירוט בסעיף 10 לתנאי המכרז.

תנאי המכרז

1. כללי

1.1 אחוזות החוף בע"מ (להלן: "**החברה**") מזמינה בזאת להציע הצעות להתקשרות בחוזה לאחזקת תחנות שאיבה לביוב וניקוז מי נגר, המותקנות באתרים שונים המנוהלים על ידי החברה ברחבי העיר תל אביב-יפו, ואשר פרטיהן מופיעות ברשימת האתרים ומחירון העבודות - **נספח ז'** למסמכי מכרז זה. עבודות האחזקה כוללות:

1.1 בדיקה וטיפול מדי חודש – משאבות ומנועים, לוחות פיקוד חשמליים ופיקודים, מגופים ואל חוזרים, צנרת וספחים, הפעלה ידנית/אוטומטית למערכות.

1.2 החלפת חלקים, עבודות פירוק והתקנה בהתאם לצורך, ללא חיוב נוסף (לא כולל עלויות חלפים).

1.2 תקופת ההתקשרות עם הזוכה במכרז תהיה ל- 36 (שלושים ושישה) חודשים, עם זכות ברירה לחברה בלבד, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות מפעם לפעם בתקופות נוספות, שלא יעלו על 24 חודשים נוספים במצטבר מעבר לתקופת ההתקשרות. תקופת ההתקשרות תהיה ניתנת לקיצור בכל עת, על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.

1.3 ההתקשרות תהיה על פי תנאי המכרז וחוזה ההתקשרות המצ"ב כחלק ב' של המכרז (להלן: "**החוזה**"), על נספחיו.

1.4 החברה רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל מכרז זה, כולו או חלקו. במקרה זה רשאית החברה לבצע את העבודות בעצמה ו/או באמצעות צדדים שלישיים, מבלי שתהא למציעים כל טענה או תביעה בקשר לכך.

1.5 מבחינת שיתוף במידע, החברה מודיעה בזאת כי בתקופה שבין 9/2022 לבין 9/2025, שילמה החברה בממוצע מדי שנה סכום של כ-590,000 ₪ (כולל מע"מ), עבור עבודות תחזוקה ותיקון של תחנות שאיבה לביוב וניקוז מי נגר. בהיות ההתקשרות נשוא המכרז מטלות שיוצאו לזוכה במכרז, מעת ולעת ועל פי צרכי החברה, ההיקף הכספי הנ"ל מובא לצורך ידיעה בלבד, ואינו מהווה הערכה או אומדן כלשהו ביחס להיקף השירותים שיוזמנו מהזוכה במכרז. החברה אינה מתחייבת להזמין מהזוכה במכרז עבודות ושירותים בהיקף כספי כלשהו, ולא תשמע כל טענה ממשותפת במכרז אשר במסגרת הצעתו התבסס על ההיקף הכספי הנ"ל.

1.6 מובהר בזאת כי על המציעים להגיש את הצעתם בהסתמך על כלל מסמכי המכרז.

2. תנאים מקדמיים להשתתפות במכרז

(א) התנאים המקדמיים להשתתפות במכרז הינם, במצטבר:

2.1 במהלך התקופה שבין יום 1.1.2023 לבין יום 1.1.2026, סכום ההכנסות השנתי של המציע ממתן שירותי אחזקת משאבות מים וביוב, עמד על 500,000 ₪ + מע"מ, לשנה, לכל הפחות.

2.2 המציע המציא ערבות המכרז בסך של 5,000 ₪ (חמשת אלפים שקלים חדשים) על פי הוראות המכרז.

2.3 המציע הנו בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

2.4 המציע הינו בעל תעודת עוסק מורשה בתוקף כדין.

2.5 המציע רכש את חוברת המכרז.

2.6 המציע השתתף במפגש המציעים.

(ב) **על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף, ובכלל זה:**

להוכחת העמידה בתנאי סעיף 2.1 לעיל – אישור רואה החשבון של המציע, בנוסח המצורף **כנספח ד'** למסמכי המכרז.

3. רכישת חוברת המכרז

3.1 ניתן לעיין בכל מסמכי המכרז בכל עת וללא תשלום, באתר האינטרנט של החברה שכתובתו <http://www.ahuzot.co.il>.

3.2 כתנאי להגשת ההצעה, יש לרכוש את מסמכי המכרז תמורת סך של 500 ₪ (חמש מאות שקלים חדשים) (להלן: **"דמי רכישת חוברת המכרז"**) בתוספת מע"מ כדין, וזאת בעמוד המכרז המופיע באתר האינטרנט תחת הכותרת < "מכרזים וחוזים".

3.3 דמי רכישת מסמכי המכרז לא יוחזרו, למעט במקרה של ביטול המכרז על ידי החברה בנסיבות המפורטות בתנאי מכרז זה.

3.4 אי הגשת הצעה מכל סיבה שהיא ו/או אי זכייה במכרז, לא יזכו את רוכש מסמכי המכרז בהחזר דמי רכישת המסמכים.

4. שאלות הבהרה

4.1 שאלות והבהרות בנוגע למסמכי המכרז, לרבות בקשר עם סתירות, שגיאות, אי התאמות או ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של איזה מתנאי תתקבלנה בכתב בלבד, תוך ציון כי הפנייה הינה בקשר למכרז מס' 7/2025 וזאת עד ליום שלישי ה-10.2.2026 בשעה 16:00. את השאלות יש להפנות באמצעות דואר אלקטרוני שכתובתו michrazim@ahuzot.co.il.

4.2 תשובות תינתנה בכתב בלבד, בצירוף השאלות שנשאלו והן יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. מובהר כי רק שינויים ותיקונים שיפורטו במסגרת תשובות החברה, יחייבו את החברה. משתתף לא יהיה רשאי לטעון כי הסתמך בהצעתו על תשובות שניתנו לו, אלא אם התשובות ניתנו בכתב. אחוזות החוף אינה אחראית למידע ו/או הסברים שניתנו (לרבות ע"י עובדי אחוזות החוף שלא במסגרת מתן מענה בכתב לשאלות הבהרה).

4.3 החברה רשאית, בכל עת קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות הבהרה. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז. חובתם של משתתפי המכרז לעקוב באופן שוטף אחר עדכוני המכרז ולא תשמע כל טענת משתתף על כי לא ידע על שינוי ו/או תיקון כלשהו שפורסם כאמור.

4.4 סבר מציע כי יש פגם ו/או ליקוי ו/או אי בהירות ו/או חסר ו/או סתירה ו/או שגיאה ו/או אי התאמה וכו' במסמכי המכרז על נספחיהם ו/או אל מול כל דין, תקנה, צו וכו', או שיתגלה ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של סעיף או פרט כלשהו בקשר עם המכרז וההתקשרות מכוחו, חובה עליו להודיע על כך בכתב לאחוזות החוף ככל הניתן לפני המועד האחרון להפניית שאלות הבהרה. לא עשה כן, ייחשב המציע במי שוויתר על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה ו/או נזק ו/או הוצאה שייגרמו או שעלולים להיגרם לו כתוצאה מכך, והוא יהיה מנוע ומושתק מהעלאת כל טענה כנגד אחוזות החוף, ולא יהא רשאי לתבוע או לדרוש שיפוי בגינם מאחוזות החוף, בין אם זכה במכרז ובין אם לאו. במקרה של סתירה בין מסמך או הוראה כלשהי, תגבר ההוראה המטיבה עם החברה על פי שיקול דעתה.

4.5 הצעת מציע תיחשב ככזו שניתנה לאחר שעיין ובדק את תנאי המכרז וכל יתר מסמכיו, קיבל תשובות לשאלותיו, הבין את מהות השירותים המתבקשים והסכים להן, ויהא מנוע מלהעלות כל טענה כי לא ידע ו/או לא הבין פרט ו/או תנאי כלשהו של המכרז על כל פרטיו וחלקיו, לרבות במקרה של סתירה ו/או שגיאה ו/או אי בהירות שלא הועלתה על ידו מראש בפני אחוזות החוף.

4.6 כל מציע אשר מגיש הצעה על פי מכרז זה, ייחשב כמי שוויתר מראש על כל טענה בקשר עם תנאי המכרז וכן על הזכות לבקש מבית המשפט סעדים זמניים (לרבות צווי מניעה) בכל הליך משפטי בקשר עם מכרז זה נגד אחוזות החוף ו/או מי מטעמה ו/או כנגד הזוכים במכרז ויהיה מנוע מלבקש צווי ביניים.

5. מפגש מציעים

5.1 מפגש מציעים יערך ביום שני ה-26.1.2026 בשעה 12:00 באמצעות ועידת וידאו ממוחשבת ZOOM.

ההשתתפות בכנס המציעים הינה חובה ומהווה תנאי מקדמי להשתתפות במכרז.

5.2 לשם השתתפות במפגש המציעים וקבלת הקישור, יש להירשם מראש. הרישום יעשה באמצעות דואר אלקטרוני לכתובת michrazim@ahuzot.co.il או בטלפון 03-7610302, תוך מסירת פרטי הקשר של המשתתף. מציע שלא ירשם מראש למפגש, לא יוכל להשתתף בו ולא יהיה רשאי להגיש הצעה במכרז.

6. ההצעה הכספית

6.1 בנספח ז' למסמכי החוזה נשוא מכרז זה כלולה רשימת תחנות השאיבה להם יידרש הזוכה במכרז לספק את שירותי האחזקה החודשית, סכום התמורה המוערך על ידי החברה כתמורה הסבירה עבור שירותים אלו, ורשימת עבודות נוספות שאינן כלולות בעבודות האחזקה החודשית.

6.2 המשתתפים במכרז יתבקשו להציע את שיעור ההנחה המוצע על ידם על כלל הסכומים המפורטים בנספח ז', כהנחה אחידה החלה על כל הסעיפים. ההצעה אשר תעמוד בתנאי הסף הקבועים במכרז ואשר תכלול את שיעור ההנחה הגבוה ביותר שיוצע כאמור, תוכרז כזוכה במכרז, בכפוף לתנאיו.

6.3 התמורה לה יהיה זכאי הזוכה עבור ביצוע העבודות בהתאם להוראות החוזה תהיה בהתאם לסכומים המפורטים בנספח ז', בכפוף לשיעור ההנחה שנקב בהצעה שהוכרזה כזוכה במכרז. בהתאם, בטופס ההצעה הכספית נספח ב' לתנאי המכרז, על המציע לבחור אחת מבין שתי האפשרויות הבאות:

- הסכמה לסכום התמורה החודשית (0% הנחה); או

- מתן הנחה כללית ביחס לסכומים הקבועים במחירון.

6.4 מודגש בזאת במפורש, כי הצעת המציע תהא סופית, וכי אי התקיימות איזו מהערכות המציע ו/או אי התממשות של איזו מציפיותיו, תחזיותיו או תוכניותיו, לא יהוו בשום מקרה עילה לשינוי של הצעתו ו/או לכל שינוי אחר בתנאים ובהוראות הכלולים במסמכי המכרז.

6.5 מובהר, כי ההצעה הכספית של המשתתף תישאר בתוקף לאורך כל תקופת ההתקשרות לביצוע העבודות, ותהווה תמורה מלאה, סופית ומוחלטת עבור מילוי כל התחייבויות המציע על פי מסמכי המכרז, במלואן ובמועדן, לרבות בגין עבודה וחומרים, והיא כוללת את כל ההוצאות, מיוחדות, כלליות ואחרות, לרבות מיסים, אגרות ו/או היטלים, מכל מין וסוג שהם, הכרוכות בביצוע העבודות וביצוע יתר התחייבויות המציע בהתאם להוראות מסמכי המכרז לרבות החוזה, והכל אלא אם צוין אחרת במסמכי המכרז.

7. הגשת הצעה למכרז

7.1 הגשת הצעה למכרז תהווה, לכל דבר וענין, הסכמה מצידו של המציע לכל ההוראות, התנאים והתניות המופיעים בכל מסמכי המכרז, לרבות ובמיוחד – התנאים המקדמיים להשתתפות במכרז.

7.2 במסמכי המכרז מביאה החברה לידיעת המציעים, בין היתר, מידע, אשר יש בו, לדעת החברה, כדי לסייע למציעים בהכנת הצעתם למכרז וביצוע התחייבויותיהם על פיו. עם זאת, להסיר ספק, מודגש בזאת, כי האחריות הכוללת והבלעדית לבדיקת המידע האמור וכל שאר הנתונים והפרטים הרלוונטיים, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המציע, לצורך קבלת החלטה בדבר עצם הגשת הצעה למכרז ו/או בדבר גובה ההצעה, מוטלת על המציע בלבד, ולפיכך הסתמכות המציע על מידע שנמסר, או שיימסר, לידיה על ידי החברה, או מי מטעמה, במהלך הליכי המכרז, הינה באחריותו הבלעדית, והחברה, או מי מטעמה, לא יהיו אחראים לכל סוג של נזק, אובדן או הפסד, שיגרמו (אם וככל שיגרמו) למי מהמציעים עקב הסתמכות על מידע כאמור.

7.3 אופן הגשת הצעה

(א) על המציע להוריד מאתר האינטרנט של החברה את קובץ חוברת המכרז למחשבו האישי; להדפיס מתוך קובץ חוברת המכרז **אך ורק** את הנספחים הרלוונטיים להצעתו; למלא את המסמכים בנתונים ובמידע הנדרשים ולחתום עליהם; ולצרף למסמכים את כל המסמכים והאסמכתאות הנדרשים בסעיף 7.4 להלן.

(ב) את כל המסמכים הנ"ל, על המציע להגיש לאחוזות החוף במעטפה סגורה, אשר תהווה את ההצעה המלאה מטעמו של המציע.

(ג) הצעה תוגש בעותק אחד בלבד.

(ד) הצעה תוגש אך ורק על ידי מי שרכש את חוברת המכרז ושעל שמו הוצא האישור על תשלום דמי רכישת מסמכי המכרז.

(ה) תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיום ביטוחים על ידי הזוכה במכרז המפורטות **בנספח ג'** לחוזה. על המציעים לוודא מראש עם מבטחיהם את יכולתם לרכוש את הביטוחים הנדרשים. כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך, כאמור בסעיף 4.1 לעיל. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה כל הסתייגויות לדרישות הביטוח.

- (ו) אישורי הביטוח המלאים והחתומים על ידי חברת הביטוח של הזוכה, יוגשו לאחוזות החוף על ידי המציע הזוכה בלבד, במסגרת קיום התחייבויותיו המקדמיות כהגדרתן להלן.

7.4 מסמכים שיש לצרף להצעה

על מעטפת ההצעה המוגשת מטעם המציע לכלול את כל המסמכים המפורטים להלן:

- (א) טופס פרטי מגיש ההצעה, בנוסח המצורף **כנספח א'** למסמכי המכרז;
- (ב) ההצעה הכספית של המציע, בנוסח המצורף **כנספח ב'** למסמכי המכרז, מלאה וחתומה כנדרש;
- (ג) תצהיר המציע בנוסח **נספח ג'**, חתום על ידי נציג המציע ומאושר ע"י עורך דין;
- (ד) המסמכים הדרושים להוכחת עמידת המציע בתנאים המקדמיים להשתתפות במכרז, כמפורט בסעיף 2 (ב) לעיל.
- (ה) שטר מקורי של ערבות המכרז, בנוסח המצורף **כנספח ה'** למסמכי המכרז;
- (ו) אישור עורך דין על כי המציע הינו בשליטת אישה [ככל ורלוונטי למציע], בנוסח המצורף **כנספח ו'** למסמכי המכרז;
- (ז) אישור פקיד שומה על ניכוי מס במקור וניהול ספרים;
- (ח) תעודה המעידה על היות המציע עוסק מורשה, בתוקף כדין;
- (ט) סיכום מפגש המציעים ומסמכי התשובות וההבהרות שנמסרו למציע על ידי החברה כאמור בסעיף 4.2 לעיל, כשהם חתומים על ידי המציע;
- (י) העתק האישור על ביצוע התשלום עבור רכישת מסמכי המכרז.

7.5 החברה תהא רשאית לפסול כל הצעה שלא תוגש בהתאם לאמור בתנאי המכרז, לרבות הצעה הכוללת תיקון ו/או שינוי ו/או השמטה ו/או הסתייגות ו/או התניה ו/או תוספת בנוסח מסמכי המכרז, או לחלופין להתנות את שקילת ההצעה בהסרת התיקון ו/או השינוי ו/או ההשמטה ו/או ההסתייגות ו/או ההתניה ו/או התוספת האמורים, תוך פרק זמן שיקבע לכך על ידי החברה.

7.6 בכל עת, החברה תהא רשאית לזמן אליה מציעים כדי לקבל פרטים נוספים ו/או הבהרות על הצעתם או לבצע הליך הבהרות ו/או בירור פרטים בכל דרך אחרת שתמצא לנכון.

8. מועד ומקום הגשת הצעות

8.1 יש להגיש את מעטפות הצעות המכרז כמפורט בתנאי מכרז זה, במסירה אישית לתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי אחוזות החוף (רח' גרשון ש"ץ 6 תל אביב-יפו, קומה רביעית), וזאת לא יאוחר מיום שלישי ה- 24.2.2026 בשעה 11: 30 (להלן: "**המועד האחרון להגשת הצעות**").

8.2 פתיחת תיבת המכרזים תתקיים במשרדי החברה, במועד האחרון להגשת ההצעות, ובנוכחות כל המעוניין. במעמד זה ייבדקו זהות המציעים ושלמות מסמכי ההצעה בלבד. הצעות שלא תהיינה, מכל סיבה שהיא, בתיבת המכרזים עד למועד האחרון להגשת הצעות, לא תישקלנה.

8.3 בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות, תהא החברה רשאית לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות, וזאת בהודעה מוקדמת על כך.

9. תוקפה של הצעה

כל הצעה תעמוד בתוקפה, על כל פרטיה, מרכיביה ונספחיה, ותחייב את מגישה, ללא זכות חזרה, עד לתום 4 חודשים קלאנדריים מהמועד הקובע. תוקף ההצעה ניתן יהיה להארכה ב-4 חודשים קלאנדריים נוספים על פי דרישת החברה.

10. ערבות המכרז

10.1 כתנאי להשתתפותו במכרז, על המציע לצרף להצעתו ערבות אוטונומית ובלתי מותנית, בנוסח המצורף כנספח ה' למסמכי המכרז. הערבות תהיה על שמו של המציע בלבד. יש לצרף את שטר הערבות המקורי למסמכי ההצעה.

10.2 סכום ערבות המכרז יהיה : 5,000 ₪ (חמשת אלפים שקלים חדשים) כולל מע"מ.

10.3 מובהר בזאת, כי כל שינוי בנוסח הערבות עלול להביא לפסילת ערבות המכרז וכפועל יוצא, לפסילת ההצעה.

10.4 ערבות המכרז תונפק אך ורק על ידי אחד מהגופים המפורטים להלן :

10.4.1 ערבות **מבנק בישראל** המחזיק ברישיון בנק בהתאם לסעיפים 4(א) ו-4(א)(2) לחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981 ;

10.4.2 ערבות **מסולק בישראל** המחזיק ברישיון סליקה בהתאם לסעיף 36 יא(א) לחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981, אשר בתחומי פעולתו ובעיסוקיו המותרים ברישיונו מצוין "מתן ערבות לבעל עסק";

10.4.3 ערבות **מחברת ביטוח בישראל** המחזיקה ברישיון לעסוק בביטוח בהתאם לחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), תשמ"א-1981 ;

10.4.4 ערבות **מבעל רישיון למתן אשראי בארץ**, המחזיק ברישיון מורחב למתן אשראי בהתאם לחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (שירותים פיננסיים מוסדרים), התשע"ו-2016.

10.5 ערבות המכרז תעמוד בתוקף החל מלא יאחר מהמועד האחרון להגשת הצעות ועד ליום 24.6.2026.

10.6 נוצר צורך להאריך את תוקף ערבות המכרז, מתחייב המציע להאריך את תוקף ערבות המכרז שהוגשה על ידו, מעת לעת, כפי שיידרש, וזאת עד לא יאוחר מ- 5 (חמישה) ימים לפני פקיעת תוקפה של ערבות המכרז כאמור ו/או בהתאם להוראות החברה. המציעים יישאו בכל ההוצאות הכרוכות בהארכת תוקפה של ערבות המכרז כאמור.

10.7 לא האריך מציע את ערבות המכרז כנדרש לעיל, תהא החברה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את הצעת המציע ו/או את הודעתה על הכרזת הזוכה ו/או הכשיר השני, לפי העניין, ומבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה

לה על פי כל דין, לחלט את ערבות המכרז של המציע, כולה לטובתה, כפיצויים מוסכמים מראש, וסכום הערבות הבנקאית הנ"ל יחשב לקניינה הגמור והמוחלט של החברה. אין באמור לעיל, כדי לגרוע או לפגוע, בזכות מזכויותיה של החברה, לרבות לקבלת כל סעד, על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין.

10.8 מבלי לפגוע בחובת המציע כאמור לעיל מובהר כי החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לקבל הצעה, על אף פגם בנוסח הערבות, אם שוכנעה, לפי שיקול דעתה, כי התקיימו כל התנאים הבאים:

10.8.1 לפגם אין משמעות כלכלית של ממש;

10.8.2 הפגם אינו יוצר כל קושי ממשי בחילוט הערבות;

10.8.3 הפגם נגרם בשוגג ובתום לב. החברה תהא רשאית במקרה כזה, אם מצאה זאת לנחוץ, לאפשר קבלת הבהרה או השלמה או תיקון לרבות מהבנק/חברת הביטוח הערבה.

10.9 החזרת ערבות המכרז:

10.9.1 החברה תחזיר את ערבות המכרז למציע שהצעתו לא זכתה, בתוך 7 (שבעה) ימים מן המועד שבו נחתם החוזה עם הזוכה במכרז, וזאת בכפוף לכך שלא נתקיימה אף אחת מהנסיבות לחילוט ערבות המכרז.

10.9.2 ערבות המכרז של הזוכה תוחזר לידיו ידי החברה כנגד ביצוען במלואן, של כל ההתחייבויות המקדמיות של הזוכה, כהגדרתן להלן, לרבות כנגד ובכפוף להפקדה בידי החברה של ערבות הביצוע בהתאם להוראות החוזה.

10.10 חילוט ערבות המכרז:

10.10.1 מבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה לה על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, החברה תהא רשאית לחלט את ערבות המכרז כולה או חלקה, ו/או להציג דרישת תשלום על פי ו/או מכח ערבות המכרז, בכל מקרה בו חזר בו המציע מהצעתו, כולה או חלקה ו/או לא מילא את התחייבויותיו, כולן או חלקן, על פי מסמכי המכרז, ו/או במידה והוכרז כזוכה – אם לא קיים במלואן ובמועדן את כל התחייבויותיו, כולן או חלקן, על פי מסמכי המכרז הנובעות מהכרזתו כזוכה, לרבות, למען הסר ספק, ההתחייבות המקדמיות, וכן בכל מקרה אחר שבו מציע יסטה בכל דרך אחרת מהוראות המכרז, לרבות במקרה שפעל שלא בתום לב ובדרך מקובלת בקשר עם המכרז. חילטה החברה את ערבות המכרז כאמור לעיל, סכום הערבות יהווה פיצויים מוסכמים מראש ויחשב לקניינה הגמור והמוחלט של החברה. אין באמור לעיל, כדי לגרוע או לפגוע, בזכות מזכויותיה של החברה, לרבות לקבלת כל סעד, על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין.

10.10.2 ערבות המכרז תהא ניתנת לחילוט על פי דרישה בכתב שתימסר לבנק שהוציא את ערבות המכרז מאת החברה, ומבלי שהחברה תצטרך להציג לבנק כל מסמך ו/או ראיה כלשהם נוספים על דרישת החילוט ו/או לנמק את דרישתה.

11. שיקולים לבחירת ההצעה הזוכה

11.1 החברה תהא **רשאית** להחליט על בחירת ההצעות המתאימות לה ביותר במטרה להבטיח לעצמה את מירב היתרונות.

11.2 מבלי לפגוע בהוראות המכרז ו/או החוזה ו/או בהוראות כל דין, בבחינת ההצעות, החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לשקול, בין היתר, את השיקולים המפורטים להלן, כולם או חלקם:

11.2.1 איכות וניסיון קודמים של המציע.

11.2.2 אמינותו של המציע.

11.2.3 ניסיון העבר של החברה ו/או העירייה ו/או כל חברה עירונית אחרת של העירייה ו/או של רשות מוניציפלית אחרת בהתקשרות עם המציע, ובמידה ומדובר בתאגיד, גם עם מי מבעלי המניות בו, מנהליו, חברות בנות ו/או קשורות ו/או מסונפות אליו (כהגדרת מונחים אלה בחוק ניירות ערך, תשכ"ח – 1968), לרבות מי מהפועלים דרך כלל מטעמו, וכל האמור גם בהתייחס לכל אחד מיחידיו, לרבות ניסיון העבר בביצוע עבודות על פי הזמנת עיריית תל אביב יפו ו/או חברות עירוניות כאמור, לשביעות רצונם ו/או אי התגלעותן של מחלוקות בין המציע לבין מי מאגפי העירייה, בקשר לעבודות כאמור, לרבות בקשר למסירתן של העבודות.

11.2.4 כח האדם, הציוד ויתר המשאבים העומדים לרשות המציע לצורך ביצוע העבודות.

11.2.5 מידע מן המרשם הפלילי לגבי המציע ו/או מידע הנוגע למנהליו ו/או לבעלי מניותיו, וכן מידע המובא לידיעתה של החברה בהצהרות המציע במכרז ו/או בכל דרך אחרת.

11.2.6 העובדה שההצעה, כולה או חלקה, לוקה בשגיאות מהותיות.

11.2.7 התרשמות כי ההצעה, כולה או חלקה, מבוססת על אי הבנה או הנחות שגויות.

11.2.8 העובדה שהמציע לא השלים מקום הטעון מלוי או חתימה במסמכי המכרז.

11.2.9 קיומם של תיקון ו/או שינוי ו/או השמטה ו/או הסתייגות ו/או התניה ו/או תוספת בנוסח מסמכי המכרז.

11.3 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי הרשימה המפורטת לעיל מובאת כדוגמא לשיקולים אפשריים בלבד, ואינה מהווה רשימה סגורה כלל וכלל. אין באמור ברשימה זו כדי לפגוע בשיקולים אחרים ו/או נוספים שהחברה תהא רשאית להתחשב בהם.

12. בחירת הזוכה והודעה על תוצאות המכרז

12.1 ההחלטה בדבר ההצעה הזוכה במכרז תעשה על ידי המוסדות המוסמכים של החברה. החברה תהא רשאית למנות אדם/צוות מטעם מוסדותיה המוסמכים לבדיקת ההצעות והמציעים.

12.2 מובהר בזאת כי במידה ותהיינה מספר הצעות זהות, אזי תבחר החברה את הזוכה, על פי שיקול דעתה הבלעדי כאשר היא רשאית להסתמך, בין היתר על השיקולים המפורטים לעיל, לפי נימוקים שירשמו בפרוטוקול ועדת המכרזים או לפי הגרלה.

12.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יובהר כי ככל וקיימות מספר הצעות אשר יזכו לציון סופי משוקלל זהה, ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987, תמליץ וועדת המכרזים על ההצעה האמורה ובלבד שצורך לה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר בנוסח המצורף **כנספח ו'** למסמכי המכרז.

12.4 נבחרה הצעה זוכה, החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לבחור, בנוסף, גם הצעה אחת נוספת, אשר תוכרז ככשיר שני. ככל ותסתיים התקשרות החברה עם הזוכה במכרז, בכל מועד שהוא ומכל סיבה שהיא, תהיה החברה רשאית לפנות לכשיר השני, ולהתקשר עימו בחוזה נשוא המכרז, חלף הזוכה במכרז.

12.5 למען הסר ספק מובהר כי אין בבחירת הכשיר השני כדי לחייב את החברה להתקשר עם הכשיר השני במצב בו תסתיים ההתקשרות עם הזוכה במכרז כאמור, ובמקרה זה החברה תהיה רשאית לפרסם מכרז חדש או לנקוט בכל פעולה אחרת המותרת על פי דין.

13. תוצאות הזכייה; ההתחייבויות הזוכה

13.1 החברה תודיע לזוכה על זכייתו במכרז **(להלן – "הודעת הזכייה")**.

13.2 להודעת הזכייה תצרף החברה שלושה עותקים מודפסים של החוזה על נספחיו, בנוסח המצורף כחלק ב' של מסמכי המכרז, בכפוף לכל שינוי ו/או תיקון שבוצעו בהם על ידי החברה במסגרת הליכי המכרז כמפורט בתנאי המכרז.

13.3 תוך חמישה (5) ימי עסקים ימציא הזוכה לחברה את המסמכים המפורטים להלן: (לעיל ולהלן – **"ההתחייבויות המקדמיות"**):

13.3.1 שלושת העותקים של החוזה, על נספחיו, שנמסרו לו במצורף להודעת הזכייה, כשהם חתומים על ידו.

13.3.2 אישור על קיום ביטוחים כשהוא חתום על ידי חברת הביטוח של הזוכה, כאמור בחוזה.

13.3.3 ערבות, כאמור בחוזה.

13.4 בכפוף לביצוען, במלואן ובמועדן, של כל ההתחייבויות המקדמיות על ידי הזוכה, תחתום גם החברה על החוזה ותמציא לזוכה עותק ממנו.

13.5 אי ביצוען, במלואן ובמועדן, של אחת ו/או יותר מההתחייבויות המקדמיות על ידי הזוכה, יהווה הפרה יסודית של הזוכה את ההתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, אשר תקנה לחברה זכות לבטל את הודעת הזכייה ואת זכייתו של הזוכה. בנוסף, תהא החברה רשאית במקרה זה, לחלט את ערבות המכרז של הזוכה כולה לטובתה, כפיצויים מוסכמים מראש, וסכום הערבות הבנקאית הנ"ל יחשב לקניינה הגמור והמוחלט של החברה. אין באמור לעיל, כדי לגרוע או לפגוע, בזכות מזכויותיה של החברה, לרבות לקבלת כל סעד, על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין.

13.6 החברה תהא רשאית לבטל את זכיית הזוכה במכרז באם קיבלה מידע על הזוכה, אשר לו היה מצוי בידיה קודם לקבלת ההחלטה על זכיית הזוכה, היה משפיע על החלטתה בדבר זכיית הזוכה.

13.7 בוטלה זכיית הזוכה כאמור בתנאי המכרז, לא יהא הזוכה זכאי לתשלום כלשהו, לרבות לא בדרך של פיצוי ו/או דמי נזק, בגין ביטול זה, ולא תחול על החברה כל חובה לתשלום כאמור.

13.8 הזוכה יהא חייב לבצע את העבודות, על פי הוראות מסמכי המכרז, והוא מוותר בזאת, על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה, לרבות טענות לעניין היקף העבודות, הרווח הצפוי לו מביצוען, וכל תנאי נוסף שיוכתב על ידי החברה על פי תנאי המכרז.

14. ביטול המכרז

14.1 בנוסף לכל מקרה אחר שבו החברה תהא רשאית לבטל את המכרז על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לבטל את המכרז, בכל אחד מהמקרים הבאים:

א. לא הוגשה כל הצעה למכרז או הוגשה הצעה אחת בלבד.

"הצעה אחת" - בסעיף זה, משמעה, הגשתה של הצעה אחת בלבד למכרז, שהוכרזה כהצעה כשרה העומדת בתנאי המכרז, לאחר שכל ההצעות האחרות שהוגשו נפסלו.

ב. החברה מצאה שהתקיים פגם בהליך המכרז ו/או בניהולו ו/או בבחירת ההצעה הזוכה.

ג. חל שינוי נסיבות מהותי ו/או השתנו צרכי החברה באופן מהותי המצדיק, לדעת החברה, את ביטול הליך המכרז.

ד. יש בסיס סביר להניח שהמציעים, או חלקם, תיאמו הצעות ו/או מחירים ו/או פעלו באופן המהווה הגבל עסקי ו/או עבירה על חוק כלשהו.

14.2 מובהר, כי במקרה שבו בוטל המכרז כאמור על ידי החברה, מהטעמים הקבועים בסעיפים א'-ג' בלבד, יהיו זכאים המציעים שהצעתם נמצאה כהצעה כשרה, להחזר דמי רכישת מסמכי המכרז בלבד, ומעבר לכך לא יהיו זכאים לתשלום כלשהו, לרבות לא בדרך של פיצוי ו/או דמי נזק, ולא תחול על החברה כל חובה לתשלום כאמור.

15. עיון במסמכים

15.1 החברה מודיעה בזה במפורש כי אינה רואה במידע הנדרש על ידה על פי מכרז זה משום סוד מסחרי או סוד מקצועי של המציעים במכרז, ולפיכך תעמיד לעיון המשתתפים במכרז, אם תידרש לכך, בכתב, על ידי המציעים שהצעתם לא זכתה במכרז, וזאת במהלך תקופה שלא תעלה על 30 (שלושים) יום ממועד ההודעה על תוצאות המכרז, את החלטת המוסדות המוסמכים בחברה שהחליטו על בחירת הזוכה וכן את הצעת המציע שיזכה במכרז במלואה.

מציע הסבור שהצעתו כוללת נושאים שיש בהם סוד מסחרי ו/או מקצועי רשאי לציין את אותם הנושאים במפורש בהצעתו וינמק את טענתו במפורט. החברה תשקול את עמדתו אם וכאשר יתעורר הצורך בכך.

15.2 העיון במסמכים כאמור בסעיף 15.1 לעיל, יתבצע במקום ובמועדים שתורה החברה.

16. תנאים כלליים

- 16.1 הצעה המוגשת במשותף על ידי יותר ממציע אחד - תיפסל.
- 16.2 כל ההוצאות הכרוכות בהשתתפות במכרז, לרבות הכנת הצעה והגשתה, יחולו על המציעים בלבד. המציעים לא יהיו זכאים לכל השבה ו/או פיצוי בגין הוצאותיהם כאמור.
- 16.3 הכתוב במסמכי המכרז ממצה בלעדית את כל המוסכם בין הצדדים לגבי כל הנושאים נשואי המכרז.
- 16.4 החברה תהא רשאית לראיין את המציעים, כולם או חלקם, יחד או בנפרד, וכן לדרוש מהמציעים פרטים, הבהרות, הסברים ו/או מסמכים נוספים, על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המציעים והצעתם.
- 16.5 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע ו/או מי מטעמו וזאת, בין היתר, לצורך בחינת עמידתו של המציע ו/או מי מטעמו, בתנאי הסף.
- 16.6 המציעים מתחייבים בהגשת הצעותיהם לסייע ולשתף פעולה באופן מלא עם החברה ו/או עם מי מטעמה ככל שיידרש.
- 16.7 הודעות שתידרש החברה לשלוח לרוכשי מסמכי המכרז ו/או למציעים על פי תנאי המכרז, תשלחנה לכתובות ובהתאם לפרטים שנמסרו לחברה על ידי רוכשי מסמכי המכרז ו/או המציעים.

ארז ניסים, מנכ"ל

אחוזות החוף בע"מ

נספח א'

פרטי מגיש ההצעה

שם המציע: _____
מס' ע.מ./ת.ז./ח.פ./ח.צ: _____
כתובת משרד רשום: _____
כתובת דואר אלקטרוני: _____
הנציג המוסמך מטעם המציע לצורך דיון ו/או פניה בנושא מכרז זה הינו: _____
שם (פרטי + משפחה): _____
מס' טלפון ישיר: _____
כתובת דואר אלקטרוני: _____

מסמכים שיש לצרף להצעה

מס"ד	המסמך	סמן V אם צורף
א'	טופס פרטי מגיש ההצעה	
ב'	ההצעה הכספית	
ג'	תצהיר חתום על ידי נציג המציע ומאושר ע"י עו"ד [בנוסח נספח ג']	
ד'	מסמכים להוכחת עמידה בתנאים המקדמיים להשתתפות במכרז [סעיף 2 (ב) למכרז]	
ה'	ערבות מכרז [מסמך מקורי]	
ו'	אם רלוונטי - אישור על היות המציע עסק בשליטת אישה [בנוסח נספח ו']	
ז'	אישורי ניכוי מס במקור וניהול ספרים	
ח'	תעודת עוסק מורשה	
ט'	סיכום מפגש מציעים ומסמכי תשובות והבהרות שנשלחו על ידי אחוזות החוף, חתומים ע"י המציע	
י'	העתק אישור על ביצוע תשלום עבור רכישת מסמכי המכרז	

נספח ב'

ההצעה הכספית

אנו הח"מ, לאחר שעיינו ובחנו בקפידה את מסמכי המכרז, תנאיו ומחירי היחידות בסעיפי המחירון המהווה חלק ממסמכי המכרז (להלן - "המחירים"), מסכימים וכן (לפי העניין) מתחייבים לבצע את העבודות לפי הפירוט הבא*:

()	(א)	הננו <u>מסכימים</u> למחירים (ללא הפחתה או תוספת).
()	(ב)	הננו מציעים <u>הנחה</u> בשיעור של % _____ למחירים. (במילים: הנחה של _____ אחוזים)
חתימה _____		

* יש לסמן ב- "X" מצד ימין של המשבצת המוצעת (א' או ב'), אחת בלבד, ולמלא בכתב יד ברור או בהדפסה את המשבצת האמורה, לפי ההצעה.

תאריך: _____

חתימת המציע: _____

נספח ג'

תצהיר המציע

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

1. קראתי את מסמכי מכרז 7/2025 שפרסמה אחוזות החוף בע"מ, ואת פרטי ההצעה שתצהיר זה מוגש לתמיכה בה, ואני מכיר ממקור ראשון את כל הנתונים לגביהם אני מצהיר כדלקמן.

2. **העדר עבר פלילי רלוונטי:** בשלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, המציע ו/או בעל שליטה במציע ו/או נושא משרה בכיר במציע לא הורשעו בעבירה שיש עמה קלון ו/או בעבירה שעניינה פגיעה בהליכי מכרז ו/או בעבירה על פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970, ולא התנהל נגד מי מהם הליך משפטי פלילי שטרם הסתיים בקשר עם עבירות כאמור.
אם האמור לעיל אינו נכון, נא פרט וצרף אסמכתאות:

3. **קיום דיני העבודה:** נכון למועד תצהיר זה, המציע ובעל זיקה אליו (כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976) –

3.1 לא הורשעו ביותר משתי עבירות על חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או על חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 ו/או על החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 ועל החיקוקים המנויים בתוספת השלישית לאותו חוק, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות על אילו מהחוקים האמורים – במועד תצהירי זה חלפה לפחות שנה אחת ממועד ההרשעה.

3.2 לא הוטלו עליהם עיצומים כספיים מכוח החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה, במהלך שלוש השנים שקדמו למועד תצהיר זה.

4. **ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות:** במציע מתקיים אחד מאלה:

4.1 המציע מעסיק 25 עובדים או פחות והוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 אינן חלות עליו.

4.2 הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 חלות על המציע והוא מקיים אותן.

המציע מצהיר על התחייבותו לפנות למנכ"ל משרד העבודה לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 הנ"ל, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר עם יישומן. המציע מצהיר כי ככל שהתחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה, הוא פנה כפי שהתחייב ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו הוא פעל ליישומן. המציע מתחייב כי אם יזכה במכרז הוא יעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

5. **העדר קרבה משפחתית לעובדי וחברי דירקטוריון אחוזות החוף:** (א) בין עובדי אחוזות החוף בע"מ ובין חברי דירקטוריון אחוזות החוף בע"מ, אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף (להלן: "קרוב"). (ב) בתאגיד אשר תצהיר זה מוגש מטעמו אין לאחד מאלה המוגדרים במונח "קרוב", חלק העולה על 10 אחוזים בהון או ברווחים, ואין אחד מהקרובים מכהנים בו כמנהל או עובד אחראי.

6. **העדר תיאום:** הצעה זו מוגשת ללא כל הסכם, תיאום או קשר עם גורם אחר המשתתף במכרז. אף פרט מהצעת המציע לא הוצג בפני משתתף אחר במכרז או בפני נציגו של משתתף אחר במכרז. המציע לא היה מעורב בניסיון להניא מציע אחר מלהשתתף במכרז ולא היה מעורב בניסיון לגרום למציע אחר להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.

7. **העדר ניגוד עניינים:** לא ידוע לי על קיומה של מניעה כלשהי ו/או חשש לניגוד עניינים ו/או מראית עין של חשש לניגוד עניינים, העלולה להפריע לזכיית המציע במכרז ו/או עלולה להפריע לקיום התחייבויותיו על פי תנאי המכרז והסכם ההתקשרות מכוחו.

8. קראתי את מסמכי המכרז, הבנתי אותם, והנני מסכים לכל דרישות המכרז ללא כל סייג ו/או תנאי.

9. זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד, מרחוב _____ מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____ ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי י/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא י/תעשה כן, הצהיר/ה כי זהו שמו/ה, זוהי חתימתו/ה ותוכן תצהירו/ה אמת.

עו"ד, _____

נספח ד'

אישור רואה החשבון של המציע

לכבוד
אחוזות החוף בע"מ
רחוב גרשון ש"ץ 6
תל אביב-יפו

הנדון: אישור רואה חשבון אודות נתונים מהדוחות הכספיים

לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (להלן: "המציע") הרינו לאשר כדלקמן:

1. בדו"ח הכספי השנתי המבוקר של המציע לשנת 2024 לא נכללה "אזהרת עסק חיי" או "הערת עסק חיי" וממועד החתימה על הדו"ח הכספי השנתי ועד למועד האחרון להגשת ההצעות לא חל שינוי מהותי לרעה במצב העסקי של המציע עד כדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו כ-"עסק חיי".
2. ביקרנו את האמור בהצהרת המציע המצורפת לאישורנו זה, בדבר עמידת המציע בתנאים המקדמיים להשתתפות במכרז. הצהרה זו היא באחריות הנהלת המציע. אחריותנו היא לחוות דעה על הנתונים הכספיים בהצהרה הנ"ל, בהתבסס על ביקורתנו.
3. ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל. על פי תקנים אלה נדרש מאיתנו לתכנן את הביקורת ולבצע, במטרה להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מוטעית מהותית. הביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.
4. לדעתנו, הנתונים הכספיים בהצהרה הנ"ל משקפים באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את האמור בהצהרת המציע, בהתאם לרשומות עליהן התבסס.

בכבוד רב,

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר
שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה
כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא מציע במכרז 7/2025 אשר פורסם על ידי
אחוזות החוף בע"מ.
2. במהלך התקופה שבין יום 1.1.2023 לבין יום 1.1.2026, סכום ההכנסות השנתי של המציע ממתן שירותי
אחזקת משאבות מים וביוב, עמד על 500,000 ₪ + מע"מ, לשנה, לכל הפחות.
3. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת

שם מלא	תפקיד	תאריך	חתימה
--------	-------	-------	-------

נספח ה'

נוסח ערבות המכרז

לכבוד

אחוזות החוף בע"מ

רח' גרשון ש"ץ 6

תל אביב-יפו

הנדון: ערבות מס' _____

1. לבקשת _____ (להלן: "המבקש") אנו ערבים כלפיכם באופן בלתי חוזר לסילוק כל סכום עד לסך של 5,000 ₪ (חמשת אלפים שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת המבקש בקשר עם מכרז מס' 7/2025 לאחזקת תחנות שאיבת ביוב וניקוז מי נגר.
2. אנו מתחייבים בזאת, באופן מוחלט ובלתי חוזר, לשלם את סכום הערבות הנ"ל תוך 5 ימי עסקים מיום קבלת דרישתכם, מבלי להטיל עליכם לנמק דרישתכם זו או לדרוש תחילה את סילוק סכום הערבות האמור מאת המבקש.
3. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 24.6.2026 ועד בכלל.
4. ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

_____ חתימה

_____ תאריך

נספח ו'

אישור עורך דין על עסק בשליטת אישה
ותצהיר נושאת השליטה

אני עו"ד _____, מאשר בזאת כי _____, אשר הגיש הצעה למכרז שפורסם על ידי
אחוזות החוף, הינו עסק בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

המחזיקה בשליטה במציע הינה גב' _____ מספר זהות _____.

שם מלא	חתימה וחותמת	כתובת	טלפון
--------	--------------	-------	-------

אני גב' _____, מספר זהות _____, שם התאגיד _____, מצהירה בזאת כי
התאגיד נמצא בשליטתי בהתאם לסעיף 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

שם מלא	חתימה
--------	-------

נספח ז'

רשימת האתרים ומחירון העבודות

רשימת הפעולות המינימליות הכלולות בביקורת החודשית:

- 1- בדיקה ויזואלית של האתר וסביבתו
- 2- הפעלה ידנית של כל המשאבות באתר, בדיקת רעשים חריגים, בדיקת פעולת המשאבה
- 3- הפעלה אוטומטית של כל המשאבות באתר, בדיקת החלפת משאבות אוטומטית/ משאבה מצטרפת.
- 4- בדיקת ספיקה (במקומות שקיים מד ספיקה)
- 5- בדיקת אל חוזרים והגנות חוסר זרימה, כולל התראת חוסר זרימה
- 6- פתיחה וסגירה של מהלך מלא לכל המגופים באתר (יבוצע כל 3 חודשים)
- 7- ניקוי האתר וסביבתו
- 8- בדיקה כיור רחצה (מים זורמים, ניקוז הכיור תקין)
- 9- בדיקת תקינות וניקיון מערכת של ניקוז רצפת החדר (במידה שקיימת)
- 10- בדיקת תאורת לוח, תאורת חרום, נורות התראה וחיווי בלוח, וולטמר, בקר מד מפלס וכו')
- 11- בדיקת כל המצופים (שהכבלים משוחררים ומהלך המצוף תקין)
- 12- בדיקת סידורי נעילה
- 13- בדיקת מכסים
- 14- בדיקת סולם ירידה לתא
- 15- בדיקת מעקות הגנה
- 16- בדיקת קשר וקבלת חיווי התראות של הלוח מול חדר הבקרה
- 17- ניהול "ספר תחנה" כולל רישום ותיעוד שעה ותאריך הביקורת, ש"ע של כל משאבה, כל העבודות שמבוצעות האתר (ניקוי/ החלפת ציוד/ תיעוד תקלות וכו'), שם הטכנאי וכו'

מספר התחנה	שם החניון	פרוט תאי השאיבה	מיקום המשאבות	דגם המשאבה/ נתוני המשאבות	מספר המשאבות	קו סניקה	גורם	סכום התמורה החודשית המוצע ע"י המזמינה (ללא מע"מ)
				הערה ראה***		ראה*** הערה		
1	גולדה	ת"ש ביוב/מי גשם (מעבר בית המשפט)	קומת חניון 1-	מנועי משאבות HP 3-5	2	4"	חניונים	4,500 ₪
2	גולדה	ת"ש ביוב/מי גשם (ברקוביץ)	במפלס הרחוב	מנועי משאבות HP 3-5	2	4"	חניונים	
3	גולדה	ת"ש ביוב (אזור A3)	קומת חניון 3-	מנועי משאבות HP 3-5	2	3"	חניונים	
4	גולדה	ת"ש ביוב (אזור C3)	קומת חניון 3-	מנועי משאבות HP 3-5	2	3"	חניונים	
5	גולדה	ת"ש ביוב (אזור F3)	קומת חניון 3-	מנועי משאבות HP 3-5	2	3"	חניונים	
6	גולדה	ת"ש ביוב (אזור F3)	קומת חניון 3-	מנועי משאבות HP 3-5	2	3"	חניונים	
7	בזל	ת"ש ביוב	קומת חניון 1-	מנועי משאבות HP 3-5	1	4"	חניונים	3,200 ₪
8	9	ת"ש ביוב	קומת חניון 1-	מנועי משאבות HP 3-5	2	3"	חניונים	
9	בזל	ת"ש ביוב	קומת חניון 1-	מנועי משאבות HP 3-5	2	3"	חניונים	
10	בזל	ת"ש ביוב	קומת חניון 1-	מנועי משאבות HP 3-5	2	4"	חניונים	
11	נורדאו	ת"ש ביוב	קומת חניון 3-	מנועי משאבות HP 3-5	2	3"	חניונים	1,800 ₪
12	נורדאו	ת"ש ביוב (מכל)	קומת חניון 1-	מנועי משאבות HP 3-5	2	2"	חניונים	

13	סמולרש	ת"ש ביוב	קומת חניון 3-	מנועי משאבות HP 5	2	4"	חניונים	1,800	נ
14	התרבות	ת"ש מי גשם (גדול)	קומת חניון 4-	כל משאבה ל: ספיקה 50 מק"ש, עומד 35 מטר	2	3"	חניונים	6,200	נ
15	התרבות	ת"ש מי גשם	קומת חניון 4-	כל משאבה 3.5 קו"ט, ל: ספיקה 20 מק"ש, עומד 35 מטר	2	3"	חניונים		
16	התרבות	ת"ש ביוב (תרסט)	קומת חניון 4-	כל משאבה ל: ספיקה 10 מק"ש, עומד 35 מטר	2	3"	חניונים		
17	התרבות	ת"ש ביוב (הוברמן)	קומת חניון 3.5-	כל משאבה ל: ספיקה 15 מק"ש, עומד 25 מטר	2	2"	חניונים		
18	התרבות	ת"ש ביוב (מקלט)	קומת חניון 4-	כל משאבה כל משאבה 3.5 קו"ט, ל: ספיקה 15 מק"ש, עומד 25 מטר	2	3"	חניונים		
19	התרבות	ת"ש ביוב (ניקוז חדר משאבות כיבוי אש)	קומת חניון 3-	כל משאבה ל: ספיקה 10 מק"ש, עומד 25 מטר	1	3"	חניונים		
20	התרבות	סילוקית	משרדים		1	2"	חניונים		
21	בן יוסף	ת"ש מי גשם	קומת חניון 3-	מנועי משאבות HP 3-5	2	3"	חניונים	2,500	נ
22	בן יוסף	ת"ש ביוב (מסעות חניון)	קומת חניון 3-	מנועי משאבות HP 3-5	2	3"	חניונים		
23	בן יוסף	ת"ש ביוב (שירותים)	קומת חניון 2-	מנועי משאבות HP 3-5	2	3"	חניונים		

	חניונים	3"	2
4,000	דרכים תת"ק	4"	2
	דרכים תת"ק	24"	2
2,800	דרכים תת"ק	8"	2
2,800	דרכים תת"ק	10"	3

ש	6,800	דרכים תת"ק	4"	2	מנועי משאבות HP 3-5	חדר משאבות במנהרה	ת"ש ביוב סניטרי משרדים	מנהרת לובה אליאב	36
		דרכים תת"ק	3"	2	מנועי משאבות HP 3-5	חדר משאבות במנהרה (ליד הכיכר)	ת"ש ביוב (ניקוז מסעות מנהרה)	מנהרת לובה אליאב	37
		דרכים תת"ק	6"	2	מנועי משאבות 7.5 קוו"ט	חדר משאבות במנהרה	ת"ש ניקוז מגרש 2- מאשובת ניקוז	מנהרת לובה אליאב	38
		דרכים תת"ק	4"	1	מנועי משאבות 5.5 קוו"ט	חדר משאבות במנהרה	ת"ש ניקוז מגרש 2- משאבת מי קיץ	מנהרת לובה אליאב	39
		דרכים תת"ק	10"	2	מנועי משאבות 18.5 קוו"ט	חדר משאבות במנהרה	ת"ש ניקוז (לאונרדו)מנהרה מספר 7	מנהרת לובה אליאב	40
		דרכים תת"ק	4"	1	מנועי משאבות 2.4 קוו"ט	חדר משאבות במנהרה	ת"ש ניקוז (לאונרדו)מנהרה מספר 7- משאבת מי קיץ	מנהרת לובה אליאב	41

***** דגמי משאבות וההספקים, קוטר קווי הסניקה בטבלה ניתנו בהתאם למידע חלקי שקיים אצל המזמינה, המזמינה לא מתחייבת לנתוני הציוד/ משאבות, מודגש כי הקבלן לא יוכל לבוא למזמינה בדרישות נוספות בגין שינוי בנתוני הציוד/ משאבות.**

מס"ד	תיאור	יחידה	מחיר בש"ח (ללא מע"מ)
1	שיפוץ משאבה טבולה עם מנוע עד KW4 (ללא ליפוף מנוע)	קומפ'	4,375
2	שיפוץ משאבה טבולה עם מנוע עד KW7.5 (ללא ליפוף מנוע)	קומפ'	5,125
3	שיפוץ משאבה טבולה עם מנוע עד KW15 (ללא ליפוף מנוע)	קומפ'	9,875
4	שיפוץ משאבה טבולה עם מנוע עד KW30 (ללא ליפוף מנוע)	קומפ'	11,750
5	שיפוץ משאבה טבולה עם מנוע עד KW45 (ללא ליפוף מנוע)	קומפ'	24,000
5	שיפוץ משאבה טבולה עם מנוע עד KW65 (ללא ליפוף מנוע)	קומפ'	32,000
6	ליפוף מנוע למשאבה טבולה עד KW4	קומפ'	1,200
7	ליפוף מנוע למשאבה טבולה עד KW7.5	קומפ'	2,188
8	ליפוף מנוע למשאבה טבולה עד KW15	קומפ'	3,563
9	ליפוף מנוע למשאבה טבולה עד KW30	קומפ'	12,000
10	ליפוף מנוע למשאבה טבולה עד KW45	קומפ'	16,000
11	ליפוף מנוע למשאבה טבולה עד KW65	קומפ'	21,000
12	פרוק מגוף קיים מכל סוג, אספקה והתקנת מגוף טריז חדש בקוטר "3 תוצרת הכוכב" עם ציר נירוסטה 316 וציפוי פנימי אמייל לביוב גולמי, כולל אביזרים וספחים (קשתות, טה, מעברי קוטר, אוגנים, אטמים, ברגים, מחבר אוגן "קראוס" וכו'), קטעי צנרת מכל סוג, ריתוך צנרת וכל הנדרש עד לביצוע מושלם	קומפ'	3,800
13	פרוק מגוף קיים מכל סוג, אספקה והתקנת מגוף טריז חדש בקוטר "4 תוצרת הכוכב" עם ציר נירוסטה 316 וציפוי פנימי אמייל לביוב גולמי, כולל אביזרים וספחים (קשתות, טה, מעברי קוטר, אוגנים, אטמים, ברגים, מחבר אוגן "קראוס" וכו'), קטעי צנרת מכל סוג, ריתוך צנרת וכל הנדרש עד לביצוע מושלם	קומפ'	4,200
14	פרוק מגוף קיים מכל סוג, אספקה והתקנת מגוף טריז חדש בקוטר "6 תוצרת הכוכב" עם ציר נירוסטה 316 וציפוי פנימי אמייל לביוב גולמי, כולל אביזרים וספחים (קשתות, טה, מעברי קוטר, אוגנים, אטמים, ברגים, מחבר אוגן "קראוס" וכו'), קטעי צנרת מכל סוג, ריתוך צנרת וכל הנדרש עד לביצוע מושלם	קומפ'	6,500
15	פרוק מגוף קיים מכל סוג, אספקה והתקנת מגוף טריז חדש בקוטר "8 תוצרת הכוכב" עם ציר נירוסטה 316 וציפוי פנימי אמייל לביוב גולמי, כולל אביזרים וספחים (קשתות, טה, מעברי קוטר, אוגנים, אטמים, ברגים, מחבר אוגן "קראוס" וכו'), קטעי צנרת מכל סוג, ריתוך צנרת וכל הנדרש עד לביצוע מושלם	קומפ'	7,500

16	קומפ'	11,500	פרוק מגוף קיים מכל סוג , אספקה והתקנת מגוף טריז חדש בקוטר "10 תוצרת "הכוכב" עם ציר נירוסטה 316 וציפוי פנימי אמייל לביוב גולמי, כולל אביזרים וספחים (קשתות, טה, מעברי קוטר, אוגנים, אטמים, ברגים, מחבר אוגן "קראוס" וכו'), קטעי צנרת מכל סוג, ריתוך צנרת וכל הנדרש עד לביצוע מושלם
17	קומפ'	14,500	פרוק מגוף קיים מכל סוג , אספקה והתקנת מגוף טריז חדש בקוטר "12 תוצרת "הכוכב" עם ציר נירוסטה 316 וציפוי פנימי אמייל לביוב גולמי, כולל אביזרים וספחים (קשתות, טה, מעברי קוטר, אוגנים, אטמים, ברגים, מחבר אוגן "קראוס" וכו'), קטעי צנרת מכל סוג, ריתוך צנרת וכל הנדרש עד לביצוע מושלם
18	קומפ'	7,500	פרוק אל חוזר קיים מכל סוג , אספקה והתקנת אל חוזר חדש בקוטר "3 דגם NR-040, עם פתח עליון, ציר, משקולת, מוט מורה, רגז זרימה רגישות גבוהה, תוצרת "א.ר.י" עם ציר נירוסטה 316 וציפוי פנימי אמייל לביוב גולמי, כולל אביזרים וספחים (קשתות, טה, מעברי קוטר, אוגנים, אטמים, ברגים, מחבר אוגן "קראוס" וכו'), קטעי צנרת מכל סוג, ריתוך צנרת וכל הנדרש עד לביצוע מושלם.
19	קומפ'	9,100	פרוק אל חוזר קיים מכל סוג , אספקה והתקנת אל חוזר חדש בקוטר "4 דגם NR-040, עם פתח עליון, ציר, משקולת, מוט מורה, רגז זרימה רגישות גבוהה, תוצרת "א.ר.י" עם ציר נירוסטה 316 וציפוי פנימי אמייל לביוב גולמי, כולל אביזרים וספחים (קשתות, טה, מעברי קוטר, אוגנים, אטמים, ברגים, מחבר אוגן "קראוס" וכו'), קטעי צנרת מכל סוג, ריתוך צנרת וכל הנדרש עד לביצוע מושלם.
20	קומפ'	11,500	פרוק אל חוזר קיים מכל סוג , אספקה והתקנת אל חוזר חדש בקוטר "6 דגם NR-040, עם פתח עליון, ציר, משקולת, מוט מורה, רגז זרימה רגישות גבוהה, תוצרת "א.ר.י" עם ציר נירוסטה 316 וציפוי פנימי אמייל לביוב גולמי, כולל אביזרים וספחים (קשתות, טה, מעברי קוטר, אוגנים, אטמים, ברגים, מחבר אוגן "קראוס" וכו'), קטעי צנרת מכל סוג, ריתוך צנרת וכל הנדרש עד לביצוע מושלם.
21	קומפ'	17,500	פרוק אל חוזר קיים מכל סוג , אספקה והתקנת אל חוזר חדש בקוטר "8 דגם NR-040, עם פתח עליון, ציר, משקולת, מוט מורה, רגז זרימה רגישות גבוהה, תוצרת "א.ר.י" עם ציר נירוסטה 316 וציפוי פנימי אמייל לביוב גולמי, כולל אביזרים וספחים (קשתות, טה, מעברי קוטר, אוגנים, אטמים, ברגים, מחבר אוגן "קראוס" וכו'), קטעי צנרת מכל סוג, ריתוך צנרת וכל הנדרש עד לביצוע מושלם.
22	קומפ'	24,000	פרוק אל חוזר קיים מכל סוג , אספקה והתקנת אל חוזר חדש בקוטר "10 דגם NR-040, עם פתח עליון, ציר, משקולת, מוט מורה, רגז זרימה רגישות גבוהה, תוצרת "א.ר.י" עם ציר נירוסטה 316 וציפוי פנימי אמייל לביוב גולמי, כולל אביזרים וספחים (קשתות, טה, מעברי קוטר, אוגנים, אטמים, ברגים, מחבר אוגן "קראוס" וכו'), קטעי צנרת מכל סוג, ריתוך צנרת וכל הנדרש עד לביצוע מושלם.

23	פרוק אל חוזר קיים מכל סוג , אספקה והתקנת אל חוזר חדש בקוטר "12 דגם NR-040, עם פתח עליון, ציר, משקולת, מוט מורה, רגז זרימה רגישות גבוהה, תוצרת "א.ר.י" עם ציר נירוסטה 316 וציפוי פנימי אמייל לביוב גולמי, כולל אביזרים וספחים (קשתות, טה, מעברי קוטר, אוגנים, אטמים, ברגים, מחבר אוגן "קראוס" וכו'), קטעי צנרת מכל סוג, ריתוך צנרת וכל הנדרש עד לביצוע מושלם.	קומפ'	29,000
24	פרוק ברז קיים מכל סוג , אספקה והתקנת ברז כדורי חדש בקוטר "1 תוצרת "שגיב", כולל אביזרים וספחים מגולוונים (קשתות, טה, מעברי קוטר, אוגנים, אטמים, ברגים וכו'), קטעי צנרת מכל סוג, ריתוך צנרת וכל הנדרש עד לביצוע מושלם	קומפ'	350
25	פרוק ברז קיים מכל סוג , אספקה והתקנת ברז כדורי חדש בקוטר "2 תוצרת "שגיב", כולל אביזרים וספחים מגולוונים (קשתות, טה, מעברי קוטר, אוגנים, אטמים, ברגים וכו'), קטעי צנרת מכל סוג, ריתוך צנרת וכל הנדרש עד לביצוע מושלם	קומפ'	780
26	פרוק אל חוזר קיים מכל סוג , אספקה והתקנת אל חוזר "מדף מתורמם" חדש בקוטר "2 תוצרת "שגיב", כולל אביזרים וספחים מגולוונים (קשתות, טה, מעברי קוטר, אוגנים, אטמים, ברגים וכו'), קטעי צנרת מכל סוג, ריתוך צנרת וכל הנדרש עד לביצוע מושלם	קומפ'	1,400
27	פרוק צינור קיים גלוי, מכל סוג וקוטר. סילוק לאתר מאושר.	מטר	65
28	פרוק צינור קיים תת קרקעי, מכל סוג וקוטר. סילוק לאתר מאושר.	מטר	120
29	אספקה והתקנת צינור פלדה בקוטר "2 עם ציפוי פנימי בטון אלומינה כולל: אביזרים וספחים (קשתות, טה, מעברי קוטר, אוגנים, אטמים, ברגים, מחבר אוגן "קראוס", מתלים מגופרים וכו'), ריתוך צנרת וכל הנדרש עד לביצוע מושלם.	מטר	292
30	אספקה והתקנת צינור פלדה בקוטר "3 עם ציפוי פנימי בטון אלומינה כולל: אביזרים וספחים (קשתות, טה, מעברי קוטר, אוגנים, אטמים, ברגים, מחבר אוגן "קראוס", מתלים מגופרים וכו'), ריתוך צנרת וכל הנדרש עד לביצוע מושלם.		350
31	אספקה והתקנת צינור פלדה בקוטר "4 עם ציפוי פנימי בטון אלומינה כולל: אביזרים וספחים (קשתות, טה, מעברי קוטר, אוגנים, אטמים, ברגים, מחבר אוגן "קראוס", מתלים מגופרים וכו'), ריתוך צנרת וכל הנדרש עד לביצוע מושלם.	מטר	420
32	אספקה והתקנת צינור פלדה בקוטר "6 עם ציפוי פנימי בטון אלומינה כולל: אביזרים וספחים (קשתות, טה, מעברי קוטר, אוגנים, אטמים, ברגים, מחבר אוגן "קראוס", מתלים מגופרים וכו'), ריתוך צנרת וכל הנדרש עד לביצוע מושלם.	מטר	520
33	אספקה והתקנת צינור פלדה בקוטר "8 עם ציפוי פנימי בטון אלומינה כולל: אביזרים וספחים (קשתות, טה, מעברי קוטר, אוגנים, אטמים, ברגים, מחבר אוגן "קראוס", מתלים מגופרים וכו'), ריתוך צנרת וכל הנדרש עד לביצוע מושלם.		680
34	אספקה והתקנת צינור פלדה בקוטר "10 עם ציפוי פנימי בטון אלומינה כולל: אביזרים וספחים (קשתות, טה, מעברי קוטר, אוגנים, אטמים, ברגים, מחבר אוגן "קראוס", מתלים מגופרים וכו'), ריתוך צנרת וכל הנדרש עד לביצוע מושלם.	מטר	750

980	מטר	אספקה והתקנת צינור פלדה בקוטר 12" עם ציפוי פנימי בטון אלומינה כולל: אביזרים וספחים (קשתות, טה, מעברי קוטר, אוגנים, אטמים, ברגים, מחבר אוגן "קראוס", מתלים מגופרים וכו'), ריתוך צנרת וכל הנדרש עד לביצוע מושלם.	35
260	מטר	אספקה והתקנת צינור פלדה מגולוון סקדיוול 40, בקוטר 2", כולל: אביזרים וספחים (קשתות, טה, מעברי קוטר, אטמים, ברגים, מחבר אוגן "קראוס", מתלים מגופרים וכו'), ריתוך צנרת וכל הנדרש עד לביצוע מושלם.	36
310	מטר	אספקה והתקנת צינור פלדה מגולוון סקדיוול 40, בקוטר 3", כולל: אביזרים וספחים (קשתות, טה, מעברי קוטר, אטמים, ברגים, מחבר אוגן "קראוס", מתלים מגופרים וכו'), ריתוך צנרת וכל הנדרש עד לביצוע מושלם.	37
250	מטר	אספקה והתקנת צינור "פקסגול" בקוטר 63 מ"מ דרג 10, כולל: אביזרים וספחים אלקטרופיוז'ן (קשתות, טה, מעברי קוטר, אוגנים, אטמים, ברגים, מחבר אוגן "קראוס", מתלים מגופרים וכו'), ריתוך צנרת וכל הנדרש עד לביצוע מושלם.	38
280	מטר	אספקה והתקנת צינור "פקסגול" בקוטר 75 מ"מ דרג 10, כולל: אביזרים וספחים אלקטרופיוז'ן (קשתות, טה, מעברי קוטר, אוגנים, אטמים, ברגים, מחבר אוגן "קראוס", מתלים מגופרים וכו'), ריתוך צנרת וכל הנדרש עד לביצוע מושלם.	39
330	מטר	אספקה והתקנת צינור "פקסגול" בקוטר 90 מ"מ דרג 10, כולל: אביזרים וספחים אלקטרופיוז'ן (קשתות, טה, מעברי קוטר, אוגנים, אטמים, ברגים, מחבר אוגן "קראוס", מתלים מגופרים וכו'), ריתוך צנרת וכל הנדרש עד לביצוע מושלם.	40
390	מטר	אספקה והתקנת צינור "פקסגול" בקוטר 110 מ"מ דרג 10, כולל: אביזרים וספחים אלקטרופיוז'ן (קשתות, טה, מעברי קוטר, אוגנים, אטמים, ברגים, מחבר אוגן "קראוס", מתלים מגופרים וכו'), ריתוך צנרת וכל הנדרש עד לביצוע מושלם.	41
460	מטר	אספקה והתקנת צינור "פקסגול" בקוטר 160 מ"מ דרג 10, כולל: אביזרים וספחים אלקטרופיוז'ן (קשתות, טה, מעברי קוטר, אוגנים, אטמים, ברגים, מחבר אוגן "קראוס", מתלים מגופרים וכו'), ריתוך צנרת וכל הנדרש עד לביצוע מושלם.	42
205	מטר	אספקה והתקנת צינור מנירוסטה 316 בקוטר 1" סקדיוול 40 כולל: אביזרים וספחים (קשתות, טה, מעברי קוטר, אוגנים, אטמים, ברגים, מחבר אוגן "קראוס", מתלים מגופרים וכו'), ריתוך צנרת וכל הנדרש עד לביצוע מושלם.	43
420	מטר	אספקה והתקנת צינור מנירוסטה 316 בקוטר 1.5" סקדיוול 40 כולל: אביזרים וספחים (קשתות, טה, מעברי קוטר, אוגנים, אטמים, ברגים, מחבר אוגן "קראוס", מתלים מגופרים וכו'), ריתוך צנרת וכל הנדרש עד לביצוע מושלם.	44
480	מטר	אספקה והתקנת צינור מנירוסטה 316 בקוטר 2" סקדיוול 40 כולל: אביזרים וספחים (קשתות, טה, מעברי קוטר, אוגנים, אטמים, ברגים, מחבר אוגן "קראוס", מתלים מגופרים וכו'), ריתוך צנרת וכל הנדרש עד לביצוע מושלם.	45
180	מטר	אספקה והתקנת צינור גמיש משוריין לביוב גולמי, בקוטר 2" כולל: אביזרים וספחים (קשתות, טה, מעברי קוטר, אוגנים, אטמים, ברגים, מחבר פריק לחיבור מהיר, מתלים וכו') וכל הנדרש עד לביצוע מושלם.	46

250	מטר	47	אספקה והתקנת צינור גמיש משוריין לביוב גולמי, בקוטר "3 כולל: אביזרים וספחים (קשתות, טה, מעברי קוטר, אוגנים, אטמים, ברגים, מחבר פריק לחיבור מהיר, מתלים וכו') וכל הנדרש עד לביצוע מושלם.
330	מטר	48	אספקה והתקנת צינור גמיש משוריין לביוב גולמי, בקוטר "4 כולל: אביזרים וספחים (קשתות, טה, מעברי קוטר, אוגנים, אטמים, ברגים, מחבר פריק לחיבור מהיר, מתלים וכו') וכל הנדרש עד לביצוע מושלם.
3,200	קומפ'	49	הרמת משאבה טבולה מכל סוג שחרור סתימה/ מאיץ תפוס ו/או כל עבודה הנדרשת, החזרת המשאבה לתא והפעלה חוזרת (לא כולל עבודת מנוף) עבודת מנוף תשולם בנפרד, עבודת מנוף לא תשולם בנפרד באם לצוות התחזוקה קיים מנוף קבוע על משאית השרות, כל עבודת מנוף מחויבת באישור מוקדם של המזמינה
6,500	י"ע	50	עבודת ביוביט (משאית) -שטיפה וניקוי תא שאיבה מכל סוג וגודל, כולל התקנת פקקים (בלון) על כל כניסות הצנרת למתקן
5,100	י"ע	51	עבודת ביוביט (טנדר ייעודי לחניונים) -שטיפה וניקוי תא שאיבה מכל סוג וגודל, כולל התקנת פקקים (בלון) על כל כניסות הצנרת למתקן
3,800	קומפ'	52	עבודת ביוביט (משאית) -פתיחת סתימה בקו סניקה-מכל סוג וגודל
3,100	קומפ'	53	עבודת ביוביט (טנדר ייעודי לחניונים) -פתיחת סתימה בקו סניקה מכל סוג וגודל
2,250	קומפ'	54	עבודת ביוביט (משאית) -פתיחת סתימה בקו גרביטציה -מכל סוג וגודל, כולל שטיפת הקו, שאיבה ופינוי הלכלוך.
2,100	קומפ'	55	עבודת ביוביט (טנדר ייעודי לחניונים) -פתיחת סתימה בקו גרביטציה מכל סוג וגודל כולל שטיפת הקו, שאיבה ופינוי הלכלוך.
750	ש"ע	56	שעת עבודה ראשונה או חלק ממנה חשמלאי 5:00-20:00
1,500	ש"ע	57	שעת עבודה ראשונה או חלק ממנה חשמלאי 20:00-5:00
450	ש"ע	58	שעת עבודה ראשונה או חלק ממנה טכנאי שרותי 5:00-20:00
850	ש"ע	59	שעת עבודה ראשונה או חלק ממנה טכנאי שרותי 20:00-5:00
480	ש"ע	60	כל שעה נוספת עבור לעבודת חשמלאי 5:00-20:00
750	ש"ע	61	כל שעה נוספת לעבודה חשמלאי 20:00-5:00
280	ש"ע	62	כל שעה נוספת לעבודה טכנאי שרותי 5:00-20:00
450	ש"ע	63	כל שעה נוספת לעבודה טכנאי שרותי 20:00-5:00
4,800	קומפ'	64	בקר לזוג משאבות כולל הגנות זרימה "אמדר" AM-445
3,800	קומפ'	65	בקר לזוג משאבות כולל הגנות זרימה "לחות גרשון"
16,000	קומפ'	66	מד גובה אולטרסוני "פולסר" אולטרה 5, גשש DB-10 ("מגטרון"), כולל פרוק מערכת ישנה (אם קיימת) התקנה וחיווט, כיול והפעלה עם שרות שדה של הספק כולל תליה וכל הנדרש עד להתקנה מושלמת

18,000	קומפ'	מד גובה אולטרסוני "פולסר" אולטרה 5, גשש DB-15 ("מגטרון"), כולל פרוק מערכת ישנה (אם קיימת) התקנה וחיווט, כיול והפעלה עם שרות שדה של הספק כולל תליה וכל הנדרש עד להתקנה מושלמת	67
950	קומפ'	תפס נירוסטה 316 לגשש של מד גובה, כולל ברגי עיגון ג'מבו מנירוסטה 316, כולל תליה, חיווט וכל הנדרש עד להתקנה מושלמת	68
880	קומפ'	תפס נירוסטה 316 ל:4 מצופים, כולל ברגי עיגון ג'מבו מנירוסטה 316, כולל תליה, חיווט וכל הנדרש עד להתקנה מושלמת	69
420	קומפ'	מצוף אגס לביו גולמי "פליקט" כבל 13 מטר, כולל תליה, חיווט וכל הנדרש עד להתקנה מושלמת	70
280	יח'	מונה ש"ע למשאבה	71
450	יח'	מד אמפר למשאבה	72
125	יח'	וולטמר (מד מתח) + בורר.	73
100	יח'	מנורת חיווי לד ללוח חשמל	74
350	יח'	לחצן הפעלה ללוח חשמל	75
550	יח'	תאורת לוח ללוח חשמל+ מתג הפעלה	76
650	יח'	גוף תאורת חרום מסוג לד	77
500	יח'	שקע חד פאזי ללוח חשמל+ פחת	78
1,200	יח'	שקע תלת פאזי ללוח חשמל+ פחת	79
1,200	יח'	מנעול ללוח חשמל+ 6 סטים של מפתחות	80
520	יח'	מגן ברקים	81
480	יח'	מגן זרם (אוברלוט) עד 8 אמפר	82
650	יח'	מגן זרם (אוברלוט) עד 16 אמפר	83
750	יח'	מגן זרם (אוברלוט) עד 32 אמפר	84
1,100	יח'	מגן זרם (אוברלוט) עד 40 אמפר	85
1,800	יח'	מגן זרם (אוברלוט) עד 63 אמפר	86
1,950	יח'	מגן זרם (אוברלוט) עד 125 אמפר	87
650	יח'	ממסר חוסר פאזה.	88
2,300	יח'	ספק כח VDC24. עד 20 אמפר	89
1,500	יח'	שנאי מבדיל VAC24	90
540	יח'	רילי	91

92	מתג ראשי מפסק עם הגנה טרמית ומגנטית עד A32	יח'	940
93	מתג ראשי מפסק עם הגנה טרמית ומגנטית עד A63	יח'	960
94	מתג ראשי מפסק עם הגנה טרמית ומגנטית עד A125	יח'	2,100
95	מתג ראשי מפסק עם הגנה טרמית ומגנטית עד A250	יח'	3,800
96	מתג ראשי מפסק עם הגנה טרמית ומגנטית עד A350	יח'	4,200
97	מתנע רך דיגיטלי+ הגנות מנוע ועוקף פנימי תוצרת "הנדסת הספק" או "A.B.B.", למשאבה עד KW7.5	יח'	5,200
98	מתנע רך דיגיטלי+ הגנות מנוע ועוקף פנימי תוצרת "הנדסת הספק" או "A.B.B.", למשאבה עד KW20	יח'	6,800
99	מתנע רך דיגיטלי+ הגנות מנוע ועוקף פנימי תוצרת "הנדסת הספק" או "A.B.B.", למשאבה עד KW40	יח'	7,500
100	מתנע רך דיגיטלי+ הגנות מנוע ועוקף פנימי תוצרת "הנדסת הספק" או "A.B.B.", למשאבה עד KW60	יח'	11,800
101	מתנע רך דיגיטלי+ הגנות מנוע ועוקף פנימי תוצרת "הנדסת הספק" או "A.B.B.", למשאבה עד KW75	יח'	12,200
102	ממיר תדר תוצרת "A.B.B.", למשאבה עד KW7.5	יח'	7,500
103	ממיר תדר תוצרת "A.B.B.", למשאבה עד KW20	יח'	9,800
104	ממיר תדר תוצרת "A.B.B.", למשאבה עד KW40	יח'	11,500
105	ממיר תדר תוצרת "A.B.B.", למשאבה עד KW60	יח'	13,800
106	ממיר תדר תוצרת "A.B.B.", למשאבה עד KW75	יח'	14,200
107	מערכת הנעה רכה (כוכב משולש) תוצרת "קצשטיין אדלר" או "A.B.B.", למשאבה עד KW7.5	יח'	2,500
108	מערכת הנעה רכה (כוכב משולש) תוצרת "קצשטיין אדלר" או "A.B.B.", למשאבה עד KW20	יח'	4,100
109	מערכת הנעה רכה (כוכב משולש) תוצרת "קצשטיין אדלר" או "A.B.B.", למשאבה עד KW40	יח'	6,500
110	מערכת הנעה רכה (כוכב משולש) תוצרת "קצשטיין אדלר" או "A.B.B.", למשאבה עד KW60	יח'	7,800
111	מערכת הנעה רכה (כוכב משולש) תוצרת "קצשטיין אדלר" או "A.B.B.", למשאבה עד KW75	יח'	9,200
112	צופר להתראה	יח'	250
113	צ'קלקה אדומה מסתובבת להתראה	יח'	650
114	תפס חרושתי מנירוסטה 316 למוט מוביל בכל קוטר, כולל ברגי עיגון/ ג'מבו מנירוסטה 316, פרוק תפס ישן.	יח'	180
115	שרשרת הרמה מנירוסטה 316 ע.ד. 6 מ"מ	מטר	110
116	שרשרת הרמה מנירוסטה 316 ע.ד. 8 מ"מ	מטר	150
117	שרשרת הרמה מנירוסטה 316 ע.ד. 10 מ"מ	מטר	210

118	שרשרת הרמה מנירוסטה 316 ע.ד. 12 מ"מ	מטר	250
119	שרשרת הרמה מנירוסטה 316 ע.ד. 14 מ"מ	מטר	310
120	שרשרת הרמה מנירוסטה 316 ע.ד. 16 מ"מ	מטר	380
121	שקל "ט" ארוך (אונקל) 6 מ"מ	יח'	85
122	שקל "ט" ארוך (אונקל) 8 מ"מ	יח'	95
123	שקל "ט" ארוך (אונקל) 10 מ"מ	יח'	110
124	שקל "ט" ארוך (אונקל) 12 מ"מ	יח'	130
125	שקל "ט" ארוך (אונקל) 14 מ"מ	יח'	180
126	שקל "ט" ארוך (אונקל) 16 מ"מ	יח'	250
127	שקל "ט" ארוך (אונקל) 18 מ"מ	יח'	290
128	מכסה חרושתי עגול לתא ביוב "וולפמן" קוטר 50 ס"מ+ מסגרת, כולל פרוק מכסה ומסגרת ישנים, חציבה, ביטון מכסה חדש עם בטון ייבוש מהיר "ספיר", עומס D-400.	קומפ'	3,100
129	מכסה חרושתי עגול לתא ביוב "וולפמן" קוטר 60 ס"מ+ מסגרת, כולל פרוק מכסה ומסגרת ישנים, חציבה, ביטון מכסה חדש עם בטון ייבוש מהיר "ספיר", עומס D-400.	קומפ'	5,500
130	מכסה חרושתי מלבני או מרובע לתא ביוב מנירוסטה 316 או פיברגלס משוריין במידות עד 120*120 ס"מ+ מסגרת וצירים מנירוסטה 316, כולל פרוק מכסה ומסגרת ישנים, חציבה, ביטון מכסה חדש עם בטון ייבוש מהיר "ספיר", עומס D-400. ברגי עיגון ג'מבו מנירוסטה 316, מסגרת מאותו חומר.	קומפ'	7,800
131	סולם ירידה חרושתי מנירוסטה 316 או פיברגלס משוריין עם מדרגות תקניות (ללא כלוב הגנה), כולל פרוק סולם ישן/ מדרגות ישנות, חציבה, ביטון עם בטון ייבוש מהיר "ספיר", ברגי עיגון ג'מבו מנירוסטה 316	מטר	2,800
132	סולם ירידה חרושתי מנירוסטה 316 או פיברגלס משוריין עם מדרגות תקניות כולל כלוב הגנה, כולל פרוק סולם ישן/ מדרגות ישנות, חציבה, ביטון עם בטון ייבוש מהיר "ספיר", ברגי עיגון ג'מבו מנירוסטה 316	מטר	4,100
133	רגל חרושתית "חיבור מהיר למשאבה" עד 2", כולל פרוק רגל ישנה. ברגי עיגון ג'מבו מנירוסטה 316	קומפ'	5,800
134	רגל חרושתית "חיבור מהיר למשאבה" עד 4", כולל פרוק רגל ישנה. ברגי עיגון ג'מבו מנירוסטה 316	קומפ'	7,500
135	רגל חרושתית "חיבור מהיר למשאבה" עד 6", כולל פרוק רגל ישנה. ברגי עיגון ג'מבו מנירוסטה 316	קומפ'	9,500
136	שסתום אוויר לביוב גולמי מפלסטיק תוצרת "א.ר." דגם D-025	יח'	3,800
137	בקר התראות סלולרי תוצרת "אגרולוג'יק" דגם "סלינק", כולל תיכנות הבקר.	קומפ'	4,800
138	י"ע רתך צנרת פלדה	י"ע	4,200

139	י"ע רתך צנרת פ.א. / אלקטרופיוזן	י"ע	4,800
140	פרוק/ התקנה חוזרת של משאבה טבולה עד KW4 והובלה לבית מלאכה לשיפוץ (כיוון אחד)	קומפ'	4,000
141	פרוק/ התקנה חוזרת של משאבה טבולה עד KW7.5 והובלה לבית מלאכה לשיפוץ (כיוון אחד)	קומפ'	4,800
142	פרוק/ התקנה חוזרת של משאבה טבולה עד KW15 והובלה לבית מלאכה לשיפוץ (כיוון אחד)	קומפ'	4,800
143	פרוק/ התקנה חוזרת של משאבה טבולה עד KW30 והובלה לבית מלאכה לשיפוץ (כיוון אחד)	קומפ'	5,200
144	פרוק/ התקנה חוזרת של משאבה טבולה עד KW45 והובלה לבית מלאכה לשיפוץ (כיוון אחד)	קומפ'	6,400
145	פרוק/ התקנה חוזרת של משאבה טבולה עד KW65 והובלה לבית מלאכה לשיפוץ (כיוון אחד)	קומפ'	6,400
146	פרוק/ התקנה חוזרת של משאבה טבולה עד KW75 והובלה לבית מלאכה לשיפוץ (כיוון אחד)	קומפ'	6,400
147	הרמת משאבה טבולה עד KW15 לטובת טיפול מקומי/ ניקוז מאיצים וכו' - הורדה חוזרת של המשאבה לתא	קומפ'	5,800
148	הרמת משאבה טבולה עד KW75 לטובת טיפול מקומי/ ניקוז מאיצים וכו' - הורדה חוזרת של המשאבה לתא	קומפ'	7,800
149	בדיקה שנתית לכננת הרמה ועגורן הרמה עד 500 ק"ג	קומפ'	2,500
150	בדיקה שנתית לכננת הרמה ועגורן הרמה עד 1000 ק"ג	קומפ'	2,800
151	רגש הצפה לחדר משאבות	קומפ'	850
152	מפעיל חשמלי "רוטוקר" למגוף טריז 4", כולל מפעיל גיבוי ידני	קומפ'	26,500
153	מפעיל חשמלי "רוטוקר" למגוף טריז 6", כולל מפעיל גיבוי ידני	קומפ'	31,000
154	מפעיל חשמלי "רוטוקר" למגוף טריז 8", כולל מפעיל גיבוי ידני	קומפ'	31,000
155	מפעיל חשמלי "רוטוקר" למגוף טריז 10", כולל מפעיל גיבוי ידני	קומפ'	35,000
156	מפעיל חשמלי "רוטוקר" למגוף טריז 12", כולל מפעיל גיבוי ידני	קומפ'	38,000
157	מפעיל חשמלי "רוטוקר" למגוף טריז 14", כולל מפעיל גיבוי ידני	קומפ'	38,000
158	כרטיס אלקטרוני למפעיל חשמלי "רוטוקר" למגוף טריז 4"-8", כולל מפעיל גיבוי ידני	קומפ'	8,500
159	כרטיס אלקטרוני למפעיל חשמלי "רוטוקר" למגוף טריז 10"-14", כולל מפעיל גיבוי ידני	קומפ'	10,500
160	טכנאי של יבואן הצידוד חברת "רוטוקר" לבדיקה / תיקון/ כיון של מפעיל חשמלי "רוטוקר" למגוף טריז בכל קוטר, כולל דו"ח שרות	קומפ'	3,500
161	מד לחץ רציף אלקטרוני	קומפ'	1,500
162	מד לחץ עם גליצרין לתחום 0-4 אטמ', צג בקוטר 4" ברז ניתוק "שגיב" עם חריר לשחרור אוויר	קומפ'	450
163	מד לחץ עם גליצרין לתחום 0-8 אטמ', צג בקוטר 4" ברז ניתוק "שגיב" עם חריר לשחרור אוויר	קומפ'	150

1,200	קומפ'	בדיקה שנתית ללוח חשמל ופיקוד חיבור עד 63 אמפר ע"י בודק מוסמך כולל העברת דו"ח תקינות	164
2,500	קומפ'	בדיקה שנתית ללוח חשמל ופיקוד חיבור עד 125 אמפר ע"י בודק מוסמך כולל העברת דו"ח תקינות	165
2,800	קומפ'	בדיקה שנתית ללוח חשמל ופיקוד חיבור עד 250 אמפר ע"י בודק מוסמך כולל העברת דו"ח תקינות	166
3,200	קומפ'	בדיקה שנתית ללוח חשמל ופיקוד חיבור עד 350 אמפר ע"י בודק מוסמך כולל העברת דו"ח תקינות	167
8,500	יח'	כננת הרמה חשמלית לעומס עד 500 ק"ג תוצרת "מולרם"	168
12,500	יח'	כננת הרמה חשמלית לעומס עד 1000 ק"ג תוצרת "מולרם"	169
2,800	יח'	בדיקה שנתית לכננת הרמה חשמלית לעומס עד 1000 ק"ג של בודק מוסמך והעברת דו"ח תקינות	170
650	יח'	גלאי הצפה לחדר משאבות כולל חיווט	171
3,500	קומפ'	בדיקה כללית לתחנת שאיבה- הדמיית עבודה בחרום מול מקור מתח חיוני (גנרטור), כולל הדמיית תקלת חשמל כללית הנעה אוטומטית של גנרטור ופעולה תקינה של משאבות ולוח חשמל ופיקוד כולל העברת דו"ח מסכם למזמין	172
8,500	קומפ'	י"ע צוות קבוע ל-24 שעות+ משאבה טבולה זמנית לספיקה עד 60 מק"ש, כולל צנרת סניקה באורך עד 100 מטר, בקוטר עד 6", פריסה וחיבור זמני לתא ביוב	173
10,500	קומפ'	י"ע צוות קבוע ל-24 שעות+ משאבה טבולה זמנית לספיקה עד 180 מק"ש, כולל צנרת סניקה באורך עד 100 מטר, בקוטר עד 12", פריסה וחיבור זמני לתא ביוב	174
16,500	קומפ'	י"ע צוות קבוע ל-24 שעות+ משאבה יניקה חיצונית כולל גנרטור אינטגרלי, לשאיבה זמנית לספיקה עד 60 מק"ש, כולל צנרת סניקה באורך עד 100 מטר, בקוטר עד 6", פריסה וחיבור זמני לתא ביוב	175
22,100	קומפ'	י"ע צוות קבוע ל-24 שעות+ משאבה יניקה חיצונית כולל גנרטור אינטגרלי, לשאיבה זמנית לספיקה עד 180 מק"ש, כולל צנרת סניקה באורך עד 100 מטר, בקוטר עד 12", פריסה וחיבור זמני לתא ביוב	176
3,500	קומפ'	בדיקה כללית לתחנת שאיבה- ביצוע הדמיית התראות וחיווים הקיימים בתחנה (חוסר זרימה/ מגוף פתוח/ סגור, תקלת חשמל, מפס המים/ תקלות בקרה ופיקוד וכו') מול חדר בקרה של דרכים תת"ק/ אוחוזות החוף, כולל הדמיית חיייו על תקלת חשמל כללית כולל העברת דו"ח מסכם למזמין	177
2,500	יח'	בדיקה שנתית וכיול למד זרימה אלקטרומגנטי לביוב בכל קוטר של שרות שדה מטעם יצרן הציד והעברת דו"ח תקינות	178
2,800	יח'	ביקור טכנאי למד זרימה אלקטרומגנטי לביוב בכל קוטר לביצוע שרות שדה מטעם יצרן הציד והעברת דו"ח תקינות	179
2,500	יח'	בדיקה שנתית וכיול למד גובה אלטרונאי לביוב של שרות שדה מטעם יצרן הציד והעברת דו"ח תקינות	180
650	יח'	מחבר קראוס מאוגן בקוטר 4"	181
750	יח'	מחבר קראוס מאוגן בקוטר 6"	182

183	מחבר קראוס מאוגן בקוטר 8"	יח'	850
184	מחבר קראוס מאוגן בקוטר 10"	יח'	980
185	מחבר קראוס מאוגן בקוטר 12"	יח'	1,100
186	מחבר קראוס דינאמי מנירוסטה בקוטר 4"	יח'	1,100
187	מחבר קראוס מאוגן בקוטר 6"	יח'	1,200
188	מחבר קראוס מאוגן בקוטר 8"	יח'	1,350
189	מחבר קראוס מאוגן בקוטר 10"	יח'	1,950
190	מחבר קראוס מאוגן בקוטר 12"	יח'	2,150
191	בקר החלפה חח"/גנרטור עם גיבוי V DC24 דוגמת "אמדר"	יח	6,500

הערות:

- 1- כל מחירים כוללים אספקה והתקנה, כולל את כל כח האדם הנדרש לטובת ביצוע העבודה/ התקנה, כולל עבודות רתך מכל סוג.
- 2- המחיר עבור שיפוצי משאבות כולל הובלת המשאבה לבית מלאכה והחזרת לאתר.
- 3- כל המחירים כוללים סילוק חלקים/ צנרת שפורקה לאתר מאושר.
- 4- כל הסעיפים כוללים אספקה והתקנה, פרוק ציוד ישן (אם קיים) הכל עד לביצוע מושלם והפעלה חוזרת של תחנת השאיבה.
- 5- מחיר עבודות ביובית כולל סילוק השפכים לאתר מאושר, תנאי לתשלום בגין עבודת ביובית הינו הגשת אישור פינוי מאתר מאושר כולל מספר רכב, שם נהג, כמות, תאריך וכו'.
- 6- סעיפי עבודת ביובית כולל: ירידה לתאי השאיבה לטובת ניקוי ידני של חול ולכלוך מכל סוג.
- 7- תשלום בגין הרמת משאבה, טיפול ושחרור מאיץ- התשלום יבוצע "פר" ביקור כלומר אם מסיבה כלשהי נאלץ הקבלן להרים ולהוריד משאבה מספר פעמים באותה תקלה התשלום יהיה פעם אחת עבור הסעיף ולא עבור כל הרמה בנפרד
- 8- המחיר לשיפוצי משאבות כולל את כל הנדרש (אטמים מכניים, רגשי חום ומים, אטמים, הרצה, בדיקה הידראולית, ניקוי וצביעה, חריטה, כיוון, כיול וכל הנדרש עד לביצוע מושלם. המחיר לא כולל החלפת מאיץ. תנאי לתשלום הינו הגשת דו"ח שיפוט מלא מבית המלאכה כולל תיאור מלא של העבודות שבוצעו כולל מספר סידורי של המשאבה, סוג ודגם.
- 9- מחירי ש"ע לטכנאי/ חשמלאי- הכוונה לכל חשמלאי לרבות חווט לוחות וכל איש צוות שרות, ללא תלות בתפקידו/ הכשרתו.
- 10- כל המחירים כוללים ירידת אנשי צוות לתאי המשאבות לצורכי ביצוע העבודות ככל שיידרש. לרבות כל ציוד הבטיחות הנדרש לפי חוק, ציוד איזורור, ציוד לאספקת אוויר צח/ מטופל וכו'.
- 11- כל הסעיפים למטר צינור/ קומפ/ יח' כוללים ספחים מכל סוג וקוטר (לדוגמא: קשתות, מעברים, ברגים, אוגנים, אטמי פיבר, צביעה, מופות, מחברים, מחברי אלקטרופיוזן וכו')

12- בכל סעיף הדורש טכנאי של ספק ציוד חיצוני/ מנוף וכו' המחיר כולל נוכחות של נציג הקבלן הזוכה בכל זמן שהות הטכנאי/ הצוות החיצוני.

13- כל הברגים/ סולמות/ מתלים/ מכסים/ שרשראות/ שקלים וכו'- יהיו מנירוסטה 316L בלבד (חל איסור לבצע שימוש בציוד וחומרים מגולוונים)

14- הגדרות לרמת ציוד מינמאלית מחייבת:

14.1 מגופי טריז- "הכוכב" עם ציר נירוסטה 316+ ציפוי פנימי אמיל.

14.2 מדי מפלס אולטרסוני- "פולסר" אולטרא 5 .

14.3 משאבות טבולות "פליקט" דגם "קונצרטור".

14.4 אטמים- פיבר

14.5 שסתומי אוויר- "א.ר.י"

14.6 אל חוזרים- "א.ר.י" עם פתח עליון מדף מוט מורה ורגש זרימה NR-040

14.7 מפעילים חשמליים "רוטורק"

14.8 צנרת סניקה "פקסגול"

14.9 כננות הרמה "מולרס"

14.10 ממירי תדר ומתנעים רכים A.B.B

14.11 ציוד ואביזרי חשמל "A.B.B"

15- כל ציוד שיסופק יועבר לחברה עם חומר טכני מלא בנייר לתיק מתקן הקיים באתר ובצורה ממוחשבת.

16- כל ציוד חדש כגון: משאבות/ מד מפלס/ מד לחץ רציף/ מפעיל חשמלי/ מתנע רך/ ממיר תדר וכו'- בסיום ההתקנה יסופק לחברה אישור שרות דשה על התקנה וכיול.

הוראות כלליות:

1. הקבלן הזוכה ימנה מנהל עבודה **קבוע** עבור נשוא מכרז זה, כל שינוי/ החלפה של מנהל העבודה מחויב באישור מראש ובכתב של המזמינה.

מנהל העבודה מחויב להכיר את כל האתרים והציוד על בורין

מנהל העבודה יעמוד בקשר קבוע מול נציג המזמינה לרבות הגשת כל הדוחות והעדכונים הדרושים.

2. בכל עבודת ביובית חובה שנציג הקבלן יהיה נוכח למשך כל זמן שהות הביובית, ליווי עבודות הביובית כלול במחיר החודשי ולא ישולם בנפרד בגין עבודות אילו.

3. הקבלן יצייד את עובדיו במכשירי טלפון סלולארי שיאפשרו קבלת הודעות SMS של המערכת על תקלות והתראות.

4. הקבלן הזוכה ימנה חשמלאי **קבוע** עבור נשוא מכרז זה, כל שינוי/ החלפה של החשמלאי, פרטי החשמלאי שיעבוד באתרים מחויב באישור מראש ובכתב של המזמינה.
- החשמלאי יעמוד בקשר קבוע מול מנהל העבודה לרבות הגשת כל הדוחות והעדכונים הדרושים.
5. הקבלן הזוכה ימנה חברת ביוביות **קבועה** עבור נשוא מכרז זה, כל שינוי/ החלפה של החברה הביוביות מחויב באישור מראש של המזמינה, זהות חברת הביוביות שתעבוד באתרים מחויבת באישור מראש ובכתב של המזמינה.
6. כל כניסה לחניון לטובת ביצוע בדיקות שגרה ועבודות תחזוקה מנהל העבודה יהיה מחויב לעדכן מראש את נציג המזמינה.
7. כל כניסה לחניון לטובת ביצוע בדיקות שגרה ועבודות תחזוקה תאושר כניסה רכב אחד בלבד, הרכב ישהה בחניון רק לזמן ביצוע העבודה הנדרשת.
8. הקבלן מחויב להחזיק למשך כל תקופת החוזה ניידת שרות אחת לפחות עבור כלל השירותים הנדרשים.
9. עבודות האחזקה השוטפת כוללות בין היתר: תיקון כל התקלות במתקנים המונעות תפעול שוטף ומושלם שלהם, תיקון והחלפה מיידית של כל חלק שנפגע או הפסיק לתפקד, כגון: מכשור מדידה, ציוד בקרה, ציוד בלוח החשמל, משאבות, מנועים, שסתומי אוויר וכיו"ב.
10. מובהר בזאת, כי עבודות האחזקה כוללות מקרה של "שבר", דהיינו תיקון או החלפת ציוד שקרס והפסיק לתפקד בציוד חדש. הקבלן ישלח ציוד שהפסיק לתפקד לתיקונים אצל יצרן/ספקי הציוד או בעלי מקצוע מיומנים המתאימים לביצוע התיקונים להבאת הציוד לתפקוד מושלם. היצרן, ספק הציוד או בעל המקצוע יובא לאישור המזמינה לפני משלוח הציוד לתיקון. במקרה שהציוד לא ניתן לתיקון, הקבלן יספק ציוד חדש בהתאם לכ"כ שצורף למכרז, ובכל מקרה לא נחות מרמת הציוד שהושבת.
11. בניידת שרות חובה להחזיק את כל כלי העבודה לרבות כלים ידניים וחשמליים מכל סוג בצורה כזו שניתן יהיה לתת את מירב הפתרונות בזמן אמת ללא צורך בהמתנה לחלפים/ ציוד.

רשימת מינימום חובה בניידת שרות:

- מתקן הרמה ידני "חצובת הרמה משולש" (פלנצניוק)
- כננת הרמה חשמלית עד 500 ק"ג
- כננת הרמה ידנית עד 500 ק"ג
- כבל מאריך חד פאזי עד 50 מטר + פחת
- כבל מאריך תלת פאזי עד 25 מטר
- סט מפתחות רינג פתוח/ סגור עד 32 מ"מ

- סט בוקסות עד 32 מ"מ + רציט + ידית כח
- סט אטמים 2"-8" (לפחות 4 אטמים מכל קוטר)
- ידית לפתיחת שווחות
- מברגים מכל הגדלים, כולל מברגים מבודדים לחשמל.
- ארגז כלים מזווד מלא לרבות: פטישים, צבת, שפיץ פלייר, שופין, 3 מפתחות צינורות מתוכם 1 לפחות לפתיחה של עד 3", 4 מפתחות שבדי מתוכם 1 לפחות לפתיחה של עד 32 מ"מ, ג'בקה, פשטן, טפלון, סרט איזולירבנד, אזמל, מסטרינה, מסור ידני לברזל, מספרי פח, מברשת ברזל, לום וכו'
- דיסק חשמלי 4"
- מברגה חשמלית נטענת
- מקדחה פטישון, כולל מקדחי בטון, ברזל, אזמל לחציבה
- מצוף אגס לביוב (לפחות 2).
- גלאי גזים תקין ומכויל
- אביזרי חשמל כגון: ריליים, ממסר חוסר פאזה, אוברלוט, פחת, פס דין, בקר משאבות "אמדר", בקר משאבות "לוחות גרשון", בקר גובה אולטרסוני "מגטרון"

12. טבלת זמני הגעה לתקלות לפי דרגות חומרה:

התקלה	דרגת חומרה	זמן הגעה לאתר (מכסימלי) מחייב בשעות, (הזמן הנקוב הוא מרגע איתור התקלה ע"י מערכת התראות/ מזמין/ קבלן).	קנס (ש"ח) על אי הגעה הזמן הנדרש (ללא מע"מ)
גלישת ביוב/ ניקוז	גבוהה	1	2500
שחרור מאיץ משאבה תפוס	בינונית	24	1000
נזילת ביוב ממפרט סניקה/ קו סניקה	גבוהה	4	1500
פרוק משאבה תקולה לשיפוף	בינונית	24	1500

2500	2	גבוהה	תקלת חשמל - שגורמת לתחנה השבתה מלאה (אי תפקוד)
1000	24	בינונית	תקלת חשמל - שגורמת להשבתה מלאה של אחת המשאבות (1) (משאבה)
1000	6	בינונית	תקלת חשמל/ פיקוד כללית

13. עבודות תחזוקה יזומות:

13.1 מעת לעת ובהתאם לתוכנית עבודה רב שנתית ולתקציבי המזמינה, המזמינה תפנה לקבלן בדרישה לביצוע עבודות יזומות לטובת שדרוג המתקנים.

13.2 לקבלן תהיה "זכות ראשונים" לביצוע העבודה. אך מודגש כי המזמינה יכולה משיקוליה הבלעדיים ללא צורך באישור כלשהו מהקבלן הזוכה, להחליט שלא למסור את הביצוע לקבלן התחזוקה ולבחור בקבלן אחר לביצוע העבודה. ככל שיבוצעו עבודות התקנה ע"י קבלנים אחרים אין ולא תהיה לקבלן הזוכה כל זכות לטעון כנגד המזמינה ועליו יהיה להמשיך ולבצע את כל דרישות חוזה זה בצורה רציפה, קפדנית ומושלמת.

13.3 מודגש כי המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לרכוש חלפים מכל סוג לרבות רכישת משאבות בצורה ישירה מהספקים ולהורות לקבלן לבצע את ההתקנה בלבד.

13.4 ככל שתידרש עבודה שלא תומחרה בכ"כ המצורף, הקבלן יגיש לאישור המזמינה, ניתוח שכר ע"ב מחירון "דקל", במקרה שלא קיים סעיף מתאים במחירון "דקל" אזי התמחור יהיה ע"ב מחירוים מקובלים בשוק.

14. טופס מספר _____ דף דוגמא לחוברת מתקן

<u>שם התחנה:</u>				<u>מספר סידורי של התחנה:</u>	
<u>תאריך</u>	<u>שעה</u>	<u>מונה ש"ע</u> <u>משאבה 1</u>	<u>מונה ש"ע</u> <u>משאבה 2</u>	<u>הערות</u>	

הערות לטופס:

בכל תחנה/ מתקן תוצב חוברת עם כריכה עמידה + לפחות 5 עמודים שתונח בלוח החשמל.
החוברת תהיה כזאת שניתן להוסיף לה עמודים במידת הצורך.

15. טופס מספר _____ - דוגמא לדיווח חודשי

שם התחנה	מספר סידורי של התחנה	משאבה 1		משאבה 2		פתיחה וסגירה של כל המגופים	נזילות		תאיך ביצוע הבדיקה	הערות/ פרות עבודות חריגות
		תקין	הערות	תקין	הערות		תקין	הערות		

הערות לטופס:

1. בדיווח על עבודות חריגות יש לציין מספרי אסמכתאות של התעודות (ביובית/ שיפוץ וכו')
2. בכל ביצוע של עבודת תיקון/ שיפוץ של משאבה יש לציין סוג המשאבה, דגם, מספר סידורי של המשאבה
3. הקבלן ינהל טופס "דיווח חודשי" תחת טבלת אקסל שנתית מרכזת, כל חודש הטבלת תועבר מעודכנת במלואה למזמין



אחוזות החוף בע"מ

חוזה 7/25

חלק ב' – נוסח החוזה

חוזה מס' 7/25 לאחזקת תחנות שאיבה וניקוז מים

שנערך ונחתם בתל אביב-יפו ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין

אחוזות החוף בע"מ

ח.פ. 510266208

מרח' גרשון שץ (גגה) 6 תל אביב

(להלן: "החברה")

מצד אחד

לבין

כתובת: _____

טלפון: _____ דואר אלקטרוני: _____

(להלן: "הספק")

מצד שני

הואיל:

והחברה הנה חברה בבעלות עיריית תל אביב-יפו (להלן: "העירייה"), העוסקת, בין השאר, בביצוע עבודות תשתית, פיתוח ובנייה בתחום התחבורה בתחומה המוניציפאלי של עיריית תל אביב - יפו וכן הנה האחראית, בין השאר, על הסדרת נושאי חניה בתחומה המוניציפאלי של העירייה ובין היתר, מנהלת ומפעילה אתרים שונים בעיר תל אביב יפו;

והואיל:

והחברה מעוניינת בביצוע עבודות אחזקת תחנות שאיבה לביוב וניקוז מי נגר פנים, כמפורט להלן בחוזה זה;

והואיל:

והחברה פרסמה מכרז פומבי מס' 7/2025 להתקשרות בחוזה מסגרת לביצוע עבודות אחזקת תחנות שאיבה וניקוז מים באתרים שונים בעיר תל אביב יפו (להלן: "המכרז") והצעת הספק נבחרה כהצעה הזוכה במכרז;

והואיל:

והספק מצהיר כי הוא בעל הידע, המיומנות, הניסיון הדרוש לביצוע העבודות, וכי בידיו כל האמצעים, הכלים והעובדים הדרושים לביצוען ברמה הגבוהה ביותר של העבודות וכי הוא מוכן לקבל על עצמו את ביצוע העבודות במועדים ובתנאים כמפורט בחוזה זה;

והואיל:

ושני הצדדים הסכימו לבצע את העבודות של הספק על בסיס התקשרות מסגרת ללא מחויבות לכמות הזמנות מינימאלית וללא מתן בלעדיות לספק ושלא במסגרת יחסי עבודה הנהוגים בין עובד למעביד, אלא כאשר הספק פועל כבעל מקצוע עצמאי המעניק את שירותיו לחברה על בסיס קבלני ומקבל תמורה בעבור ביצוע העבודות, כמתחייב ממעמד זה, בהתאם לאמור בחוזה זה;

והואיל:

והחברה הסכימה להתקשרות עם הספק על בסיס קבלני על כל המתחייב והמשתמע מכך הן לעניין תעריפי התשלומים והן לעניין הזכויות והחובות ההדדיות וזאת בהתחשב באופי העבודות על פי חוזה זה ההולמות את אופי העסקה על פי התקשרות לביצוע עבודה ואינם הולמים התקשרות במסגרת יחסי עובד מעביד;

והואיל:

וברצון הצדדים להגדיר ולהסדיר את היחסים המשפטיים ביניהם, הכל כמפורט לעיל ולהלן בחוזה זה;

אי לכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1 כללי

- 1.1 המבוא והנספחים לחוזה זה מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה ויפורשו יחד עימו.
- 1.2 כותרות הסעיפים משמשות לנוחיות בלבד והן לא יפורשו יחד עם חוזה זה.
- 1.3 הצדדים מסכימים בזאת, כי כל שינוי או תיקון לחוזה זה יתבצע בכתב וישא עליו את חתימות הצדדים שאם לא כן לא יהיה לו תוקף שהוא.
- 1.4 נתגלתה סתירה או בעיה של פרשנות, בין נספחי החוזה לבין עצמם, או בינם לבין החוזה, או בין תנאי החוזה לבין עצמם, או בקשר עם החוזה ו/או ביצועו, תכריע הפרשנות שתיתן החברה לסתירה ו/או לבעיית הפרשנות הנ"ל.

1.5 נספחים

- 1.5.1 נספח א' - מסמכי המכרז והצעת הספק במכרז.
- 1.5.2 נספח ב' - מחירון (מצורף כנספח ז' למסמכי המכרז).
- 1.5.3 נספח ג' - ביטוח.
- 1.5.4 נספח ג' 1 - אישור קיום ביטוחי הספק.
- 1.5.5 נספח ד' - נוסח ערבות הספק.
- 1.5.6 נספח ה' - כתב התחייבות לשמירה על סודיות, הגנת הפרטיות ואבטחת מידע

2 מהות החוזה

- 2.1 החברה מוסרת בזאת לספק והספק מתחייב לבצע עבודות אחזקת תחנות שאיבה וניקוז מים, בהתאם להוראות המכרז וחוזה זה, ובהתאם להוראות והנחיות נוספות שתינתנה מידי פעם על ידי המנהל, כהגדרתו בחוזה זה, וזאת בשקידה, בהקפדה וברמה מקצועית גבוהה.
- 2.2 התחייבויות הספק לביצוע העבודות, ו/או (לפי העניין) הפעולות המפורטות בחוזה זה, באות להוסיף על כל חובה של הספק לפעול על פי כל דין ו/או נוהג ו/או כללים מקצועיים הקיימים ומוחלים במסגרת ביצוע עבודות מסוג העבודות אותן הוא מבצע עבור החברה.
- 2.3 מוסכם בין הצדדים, כי הסכם זה נחתם שלא על בסיס בלעדיות לספק. לפיכך, אין בהוראות חוזה זה בכדי למנוע מהחברה מלהתקשר עם ספק אחר ו/או נוסף, במהלך תקופת חוזה זה ולאחריו, לשם ביצוע עבודות אחזקת תחנות שאיבה ו/או עבודות דומות אחרות, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.

3 העבודות

הספק מתחייב בזאת לבצע עבור החברה את העבודות, כמפורט להלן:

- 3.1 הספק יבצע שירותי אחזקה לתחנות שאיבה לביוב וניקוז מי נגר מים בהתאם למפורט בנספח ז' לנספחי המכרז (להלן: "המשאבות").

- 3.2 החברה תהיה רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה, לגרוע תחנות השאיבה, ובמקרה כאמור תופחת התמורה לספק בגין שירותי האחזקה לתחנות השאיבה שנגרעו בהתאם, ומבלי שתהיה לספק כל טענה ו/או דרישה בעניין. כמו כן, החברה תהיה רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה, להוסיף לרשימת תחנות השאיבה (בין באתרים הנזכרים בנספח ו' למסמכי המכרז ובין באתרים אחרים). התמורה לספק בגין שירותי האחזקה לתחנות השאיבה שנוספו כאמור, תסוכם במשא ומתן בין הספק לחברה. מובהר בזאת, כי החברה אינה מתחייבת כי תחזוקת משאבות שנוספו כאמור תעשה על ידי הספק, ואפשר כי תעשה על ידי אחרים עימם תתקשר החברה.
- 3.3 השירותים יבוצעו על ידי הספק בהתאם להוראות ולהנחיות שתינתנה על ידי החברה, ויכללו, בין היתר, לגבי כל אחת מתחנות השאיבה, את כל המפורט בנספח ו' למסמכי המכרז.
- 3.4 כל ביקור / עבודה במתקן יתועד בצורה מפורטת ב"ספר מתקן" שבאתר.
- 3.5 כל תיקון או שיפוץ משאבה יבוצע רק לאחר שתסופק ותחובר על ידי הספק משאבה חלופית.
- 3.6 כל עבודה תבוצע על ידי הספק רק על פי הזמנות עבודה שתוצאנה לו על ידי החברה.
- 3.7 כל שירות ו/או התקנה ו/או החלפה של ציוד ו/או אביזר שיבוצעו על פי חוזה זה ייבדקו ויאושרו על ידי נציג מטעם החברה.
- 3.8 הציוד שיועמד על ידי הספק לצורך ביצוע העבודות יהיה במצב תקין ושמיש ויהיה בעל כשירות להפעלה על פי חוק ויופעל על ידי כוח אדם מיומן, מנוסה ובעל רישיון תקף להפעלת הציוד ככל שנדרש או יידרש רישיון כזה.
- 3.9 למען הסר כל ספק, פעולותיה של החברה ו/או כל מי מטעמה לא יטילו על החברה אחריות כלשהי לגבי טיב העבודות ולא יגרעו מאי אלו התחייבויותיו של הספק על פי חוזה זה.
- (כל האמור בסעיף זה יחד ו/או לחוד יקרא לעיל ולהלן: "השירותים").

4 הצהרות הספק

- 4.1 הספק מצהיר, כי הוא מכיר את העיר תל אביב-יפו וכי יש לו את כל הציוד הנדרש וכן כח אדם מקצועי להפעלתו - והוא מסוגל ומתחייב לבצע עבור החברה את העבודות על פי חוזה זה. כן מצהיר הספק, כי העבודות הנדרשות בחוזה זה בהירות לו, וכי הוא מתחייב לבצען במרב הקפדנות, היעילות והידע המקצועי ולשביעות רצונה המלא של החברה.
- 4.2 הספק מצהיר בזאת, כי ידוע לו כי בתקופת חוזה זה ו/או בעת ביצוע העבודות על פיו, תבוצענה בשטחי העיר תל אביב-יפו עבודות קבלניות שונות, בין היתר, בחינוכי אחוזות החוף בע"מ ו/או ברחובות שונים. הספק מתחייב שלא להפריע לביצוע העבודות הקבלניות השונות ולקיים את כל ההוראות אשר המנהל יורה לו לצורך תיאום ביצוע העבודות. הספק מתחייב לשתף פעולה עם הקבלנים האחרים העובדים בשטח.
- 4.3 הספק מצהיר בזאת, כי ידוע לו כי האחריות לטיב העבודות והתחייבויותיו האחרות על פי חוזה זה חלות עליו בלבד.

- 4.4 הספק מצהיר בזאת, כי ידוע לו שאין בכל האמור בחוזה זה או בכל הודעה שתינתן על פיו כדי לשחררו מכל חובה או צורך לקבל כל רישיון, היתר או רשות או מן הצורך לשלם מס, היטל, אגרה, תשלומי חובה וכיו"ב, המוטלים עליו על פי כל דין.
- 4.5 הספק מצהיר כי ידוע לו שהצהרותיו על פי סעיף זה היוו, בין היתר, את הבסיס להתקשרות בינו ובין החברה על פי חוזה זה.

5 התחייבויות הספק

בכל האמור לגבי העבודות ומבלי לגרוע מהתחייבויותיו האחרות של הספק על פי חוזה זה :

- 5.1 הספק מתחייב בזאת להעסיק כח אדם מיומן לביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה ולהשתמש במספר עובדים שיספיק בכל עת לביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה. כן ידאג הספק להנהגת שיטות עבודה בטוחות ולבצע את העבודות על פי כללי הבטיחות החלים או שיחולו על פי הוראות כל דין.
- 5.2 הספק מצהיר כי כל העובדים המועסקים על ידו באתרי החברה יהיו בעלי תעודות הסמכה בתוקף לעבודה במקום מוקף ועבודה בגובה ובכל תעודה נוספת הנדרש לפי חוק לפעילות מסוג זה
- 5.3 חל איסור על ביצוע עבודות ע"י טכנאי אחד, בכל ביקור/ עבודה יהיו נוכחים לכל הפחות שני עובדים
- 5.4 הספק מתחייב לבצע את העבודות באופן מדויק, ברמה מקצועית גבוהה, בנאמנות, בדייקנות, במומחיות וכי הצוות שיעסיק יהיה בעל כל הכישורים המתאימים לביצוע העבודות, בהתאם לאמור בחוזה זה ובמועדים שיידרש.
- 5.5 הספק מתחייב בזאת, כי הוא יהיה אחראי באחריות מוחלטת למהימנות עובדיו וליושרם האישי ויפצה את החברה ו/או את עובדי החברה ו/או את הקבלנים בשירותי החברה ו/או כל צד שלישי אחר בגין כל נזק שיגרם להם כתוצאה מגניבה ו/או חבלה ו/או הפרת אמון שנגרמה על ידי אחד מעובדיו ו/או שלוחיו ו/או מי מטעמו של הספק.
- 5.6 הספק מתחייב בזאת, כי בכל עת במהלך ביצוע העבודות יהיו הספק, עובדיו וכל מי מטעמו כפופים להוראות הביטחון והבטיחות שינתנו במקום.
- 5.7 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה תהא החברה רשאית להורות לספק, בין בעל פה ובין בכתב ולפי שיקול דעתה, לחדול מלהעסיק בביצוע העבודות כל עובד מעובדיו של הספק והספק יהא חייב להפסיק את עבודת העובד, כאמור, מייד עם דרישת החברה לעשות כן. החברה לא תפצה את הספק בדרך כלשהי בעד הפסדים או נזקים שנגרמו לו בשל הדרישה כאמור לעיל.
- 5.8 הספק מתחייב בזאת למסור לחברה, מיד לאחר קבלת דרישה לכך או עם סיומו של חוזה זה - לפי המוקדם ביניהם - את כל המידע והמסמכים או חומר אחר שנמסר לו, התקבל על ידיו, או הוכן על ידיו בקשר עם ביצוע העבודות.

6 התמורה

- 6.1 בגין ביצוע העבודות וביצוע יתר התחייבויותיו של הספק על פי חוזה זה יהא הספק זכאי לתמורה כמפורט במחירון, נספח ב' לחוזה זה, בכפוף להנחה או לתוספת שניתנה על ידי הספק במסגרת המכרז, במידה וניתנה.

6.2 מחירי היחידות המפורטים במחירון יהיו קבועים ולא ישתנו אלא בשל הצמדה שנתית למדד שתבוצע בתום כל תקופה בת 12 (שנים עשר) חודשים ממועד חתימת חוזה זה [קרי - במהלך 12 (שנים עשר) החודשים הראשונים ממועד חתימת חוזה זה, המחירים לא יוצמדו למדד], זאת כמפורט להלן: בתום כל תקופה בת 12 (שנים עשר) חודשים, המחירים יוצמדו לשינוי במדד, כך שאם חלו תנודות במדד תגדל או תקטן התמורה המגיעה לקבלן באופן יחסי לתנודות במדד, באופן שההעלאה או ההפחתה של התמורה החוזית תחושב אחת ל-12 חודשים ותתייחס לכלל החשבונות המוגשים בגין 12 חודשי הביצוע הבאים, בהתאם לתנודות במדד, כשלעניין זה -

"**המדד**": מדד המחירים לצרכן, המתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, ובהעדר פרסום כאמור, מדד רשמי אחר שיבוא תחתיו.

"**המדד הבסיסי**": המדד האחרון שפורסם במועד שחל 12 (שנים עשר) חודשים לפני מועד עריכת החישוב.

"**תנודות במדד**": הפרש שבין מדד הבסיס לבין המדד הידוע ביום הקבוע לפי חוזה זה להגשת החשבון שבעבורו זכאי הקבלן לתשלום.

למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי תקופה הקצרה מ-12 (שנים עשר) החודשים כאמור לא תזכה בהפרשי הצמדה למדד. העדכון האמור יחול רק לגבי עבודות שתבוצענה לאחר מועד העדכון, ובשום מקרה, לא לגבי עבודות שבוצעו לפני מועד העדכון (גם אם החשבון בגין נשלח ו/או התשלום בגין בוצע, לאחר מועד העדכון). בכפוף לאמור לעיל, לשכר החוזה לא יתווספו הפרשי הצמדה או ריבית, אף אם ישולם לספק באיחור.

6.3 המחיר בגין עבודות ו/או חומרים ו/או מוצרים וכיו"ב, אשר לא נקבע להם מחיר במחירון של חוזה זה ייקבע ע"י החברה לאחר שיובאו בחשבון מחירי יחידה דומים במחירון – בהתאם למחיר המוצע, בהתחשב בהנחה או בתוספת שהוצעה על ידי הספק, במידה והוצעה, ובהעדרם (בעדיפות עפ"י סדר הופעתם): מחירי היחידה עבור קבלנים המפורטים במחירון דקל המעודכן למועד ביצוע העבודה, בניכוי 15% (חמישה עשר אחוז) מהמחירים המפורטים במחירון דקל, או, לחילופין, לפי שיקול דעתה של החברה, מחירים הנקובים בסעיפים דומים בחוזים קיימים של עיריית תל אביב-יפו.

6.4 החברה שומרת לעצמה את הזכות לבצע רכישה ישירה של ציוד מכל סוג ולהנחות את הקבלן לבצע את התקנתו בלבד בהתאם למחירון.

6.5 מוסכם בין הצדדים כי החברה שואפת לאחידות ציוד ורמת ציוד גבוהה ואיכות גבוהה בכל מתקנים נשוא המכרז, בהתאם לאמור כל ציוד שבכוונת הספק להתקין חובה לבצע אישור מוקדם מול נציג החברה המוסמך, מוסכם כי המידה שיותר ציוד שאינו עולה בקנה מידה עם דרישות החברה ו/או ייפסל ע"י הגורמים המוסמכים בחברה, לחברה שמורה הזכות לדרוש החלפת הציוד וכל זאת ללא תמורה נוספת לקבלן.

6.6 מוסכם כי חובה על הקבלן להיות נוכח בכל פעולה המבוצעת המתקן ולכל משך השהות, חל איסור לשלוח לאתרים קבלני משנה/ ספקים ציוד ללא ליווי של הקבלן.

6.7 מוסכם בין הצדדים, כי כל מוצר ו/או חלק ו/או טובין ו/או שילוט שיסופק על ידי הספק במסגרת העבודות יעברו לבעלותה המלאה של החברה מיד עם הספקתם ו/או התקנתם ו/או חיבורם, אף אם טרם שולמה תמורתם לספק.

- 6.8 הספק מתחייב ומצהיר, כי לא תעמוד לו וכי לא יעלה כל טענה בדבר תניית שימור בעלות מכל מין וסוג שהוא כלפי החברה ו/או העירייה.
- 6.9 בתום כל חודש, עד ה-5 לחודש העוקב, יגיש הספק לחברה חשבונית בגין התמורה המגיעה לו מהחברה עבור העבודות שבוצעו על ידו בחודש זה. תמורה זו תשולם לספק ע"י החברה בתוך 45 יום מהיום שבו הוגשה החשבונית ע"י הספק ובתנאי שנציג החברה אישר את סכום התמורה וכי העבודה בוצעה לשביעות רצונו.
- תשלום חשבון ו/או חלקי חשבוניות לא מאושרים יעוכב ללא חבות עד לבירור הסופי ואישורם על ידי החברה.
- 6.10 התמורה תשולם לספק בהעברה בנקאית לחשבון הספק, בהתאם לפרטים שיועברו על ידו לאגף הכספים של החברה. לחברה שמורה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לשלם את התמורה באמצעי תשלום אחרים. החברה אינה מתחייבת כלפי מאן דהוא, כי תשלום התמורה ייעשה בדרך זו או אחרת ו/או לחשבון בנק זה או אחר.
- 6.11 לתמורה יתווסף מס ערך מוסף שישולם על ידי החברה לספק במועד תשלומה של כל תשלום ותשלום על פי חוזה זה וכנגד הוצאת חשבונית מס כחוק.
- 6.12 כל מס או היטל או תשלום חובה מכל סוג החלים או אשר יחולו בעתיד על העבודות או על העסקה שעל פי חוזה זה יחולו על הספק וישולמו על ידו.
- 6.13 החברה תהיה רשאית לנכות מהסכומים המגיעים לספק כל סכום שיגיע לה לפי חוזה זה ותהיה רשאית לנכות סכומים שעל הספק לנכות לפי כל דין, כגון מיסים, היטלים ותשלומי חובה אחרים, והעברתם למוטב תהווה תשלום לספק, הכל מבלי לפגוע בהוראות חוזה זה.
- 6.14 מוצהר ומוסכם, כי התמורה הינה קבועה ומוחלטת וכי היא כוללת תמורה נאותה והוגנת לספק, לרבות רווח עבור כל ההוצאות הכרוכות והנובעות מהעבודות וכן יתר התחייבויותיו של הספק על פי חוזה זה או על פי כל דין, לרבות העסקת יועצים חיצוניים ו/או מומחים ו/או קבלת חוות דעת של גורמים חיצוניים. הספק לא יתבע ולא יהיה רשאי לתבוע מהחברה העלאות או שינויים בתמורה, בהתאם לתנאי חוזה זה, בין מחמת עלויות שכר עבודה, שינויים בשער החליפין של המטבע, הטלתם או העלאתם של מיסים, היטלים או תשלומי חובה אחרים מכל מין וסוג, בין ישירים ובין עקיפים ו/או מחמת כל גורם נוסף אחר.
- 6.15 בכל מקרה ועל אף האמור בכל מקום בחוזה זה, ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד שעומדים ו/או שיעמדו לזכות החברה על פי חוזה זה, או הדין, התמורה על פי חוזה זה תשולם לספק לאחר שהחברה אישרה כי ביצוען של העבודות, או של כל חלק וחלק מהן, נעשו בהתאם לאמור בחוזה זה ולשביעות רצונה המלא.

7 אי תחולת יחסי עובד מעביד

- 7.1 הספק מצהיר בזאת, כי בביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה הוא פועל כספק עצמאי וכי עליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או יגרמו לעובדיו ו/או למי מטעמו, לחברה ולעובדיה ו/או לכל צד שלישי תוך כדי או עקב ביצוע או מחדל מהתחייבויותיו של הספק על פי חוזה זה.

7.2 הספק מצהיר, כי אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין הספק או מישהו מטעמו לבין החברה יחסי עובד ומעביד, וכי כל העובדים שיועסקו מטעם הספק בביצוע העבודות, ויתר התחייבויותיו של הספק על פי חוזה זה יהיו ויחשבו כעובדים של הספק בלבד ולא יהיו בינם ובין החברה כל יחסי עובד ומעביד.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הואיל והספק משמש כספק עצמאי בביצוע העבודות הוא יהיה אחראי כלפי עובדיו או מישהו מטעמו בקשר לכל התחייבויותיו בחוזה זה בגין כל מקרה של פגיעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או יגרמו להם, בין במישרין ובין בעקיפין, כתוצאה מתאונה שאירעה בעת העבודה ובקשר אליה או בשעת הליכה לעבודה וחזרה ממנה.

7.3 מוצהר ומוסכם בזה בין הצדדים, כי הספק משמש כספק עצמאי לביצוע העבודות ויתר התחייבויותיו לפי חוזה זה והוא בלבד ישא בכל התשלומים, ההוצאות והמסים, בקשר עם העסקתם של העובדים ו/או מי מטעמו, לרבות שכר עבודה, מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות וכל מס ו/או היטל ו/או מלווה ו/או כל תשלום סוציאלי אחר, כפי שיקבעו וישתנו מעת לעת, ואין לראות בכל זכות הניתנת על פי חוזה זה לחברה, לרבות לפקח, להדריך או להורות לספק, או לעובדים מטעם הספק, אלא אמצעים להבטחת ביצוע הוראות חוזה זה במלואן, ולא תהייה לספק או לעובדים מטעמו, כל זכויות של עובד המועסק על ידי החברה והם לא יהיו זכאים לכל תשלומים, פיצויים, או הטבות, או זכויות של עובד כלפי מעבידו מטעם החברה.

7.4 הספק מתחייב לקיים בכל תקופת חוזה זה לגבי העובדים שיועסקו על ידו בביצוע העבודות ויתר התחייבויותיו על פי חוזה זה את האמור בהוראות כל דין, לרבות דיני העבודה וכן את האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים, שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלליים לבין ההסתדרות ו/או כל חוזה קיבוצי שנערך שהוא בר תוקף בענף המתאים, או כפי שהסכמים אלה יוארכו, או יתוקנו בעתיד, לרבות צווי ההרחבה שהוצאו ו/או שיוצאו על פי הסכמים אלה.

7.5 החברה תהיה זכאית לסרב להעסקת כל עובד על ידי הספק בעבודות המבוצעות עבורה, וכמו כן תהיה זכאית לדרוש מהספק להפסיק את עבודתו של כל עובד ועובד כאמור - הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי - והספק מתחייב למלא בעניין זה מייד את הוראות החברה ללא שהחברה תהיה חייבת לנמק את החלטתה. החברה לא תהיה חייבת לפצות את הספק בדרך כלשהי בגין הפסדים, או נזקים, שעשויים להיגרם לו בשל סירוב לקבל עובד, או הרחקתו של עובד כאמור. למען הסר כל ספק, כל פעולה מפעולות החברה על פי ס"ק זה אינה גורעת מהאמור בסעיף 7 זה לעניין העדר יחסי עבודה שבין עובד למעביד בין הספק לחברה.

7.6 היה ומכל סיבה שהיא, יקבע בית משפט ו/או בית דין, כי עובד, או עובדים של הספק, הינם עובדים של החברה, בין ביחד עם הספק ובין בנפרד, כי אז מתחייב הספק לפצות ולשפות את החברה, מייד לפי דרישתה הראשונה, על כל סכום, ללא יוצא מן הכלל, שהחברה תידרש לשלם לכל אדם ו/או גוף בקשר עם כל קביעה וקביעה כזו, לרבות כל ההוצאות המשפטיות הקשורות לנ"ל.

8 תקופת ההתקשרות

8.1 חוזה זה יעמוד בתוקפו לתקופה בת **36 חודשים**, אשר תחל במועד חתימת חוזה זה (להלן: "**תקופת ההתקשרות**").

8.2 החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות מפעם לפעם בתקופות נוספות, למשך תקופה של **עד 24 חודשים נוספים במצטבר**, וזאת בהודעה בכתב שתימסר לספק (להלן: **"תקופת ההתקשרות המוארכת"**). החברה תהא רשאית לנהל מו"מ עם הספק טרם החלטתה בדבר מימוש האופציה הקנויה לה על פי סעיף זה.

8.3 בתקופת ההתקשרות המוארכת יחולו הוראות חוזה זה, בשינויים המחויבים.

9 **אמצעי זהירות**

הספק יספק על חשבונו הוא בכל מקום שיהיה צורך בכך או שיידרש על ידי נציג החברה או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד חברה מוסמכת כלשהי שמירה, גידור, סימון, שילוט ושאר אמצעי זהירות לביטחון ונוחיותו של הציבור ולשמירת האתר ו/או הרכוש בו מבוצעות העבודות, מפני כל נזק מסיבה הקשורה או הנובעת מביצוע העבודות. הספק מתחייב לבצע את העבודות בניסיון לצמצם ככל האפשר כל הפרעה לשירותי החברה, לקבלנים בשירותיה ו/או באתר ביצוע השירות.

מבלי לפגוע מהאמור, הקבלן מתחייב בזאת לפעול בהתאם לנהלי הבטיחות של החברה, כפי שיהיו בתוקף מעת לעת. אישור הספק בחתימתו, על כי קרא את נהלי הבטיחות והוא מתחייב לפעול על פי הם, הינו תנאי לתחילת ביצוע העבודות על ידי הספק.

10 **אחריות לנזקים**

10.1 הספק מקבל על עצמו את האחריות בגין כל נזק ו/או פגיעה ו/או אובדן מכל סוג שהם לרבות לגוף ו/או לרכוש שייגרמו לחברה ו/או לעירייה, לעובדיהם, לעושי דברם, למוזמניהם וכל מי מטעמם וכן לספק, לעובדיו, לעושי דברו, למוזמניו ולכל מי מטעמו, וגם כל גוף, אדם או צדדים שלישיים כלשהם, עקב מעשה או מחדל של הספק, עובדיו, שליחיו, או כל מי שבא מכוחו או מטעמו תוך כדי ביצוע התחייבותיו על פי חוזה זה ויהיה חייב לסלקו לניזוקים, וכן הוא מתחייב לפצות את החברה ו/או העירייה על כל סכום שתחויב החברה ו/או העירייה לשלם בקשר לנזקים המפורטים לעיל. אחריותו של הספק תהא תקפה אף אם תחויב החברה ו/או העירייה בתשלום לניזוק כלשהו ו/או לכל אדם ו/או גורם אחר בגין היות מי מהם בעלי המקרקעין ו/או מחזיקה במקרקעין או מכל טעם אחר של אחריות, או על יסוד כל סיבה אחרת.

10.2 הספק מתחייב לתקן כל נזק ולהשלים ולהיטיב כל נזק או אובדן שנגרמו כאמור לעיל בס"ק 10.1 וזאת מיד או במועד סביר לאחר קרותם, ועד שיעשה כן תהא החברה רשאית לעשות זאת במקומו ולהיפרע מהספק, בין בדרך של קיזוז או עיכוב תשלומים ובין על פי כל דין וחוק.

10.3 סיומו של חוזה זה ו/או השלמת עבודה מהעבודות על פיו לא יהיה בהם כדי לגרוע מאחריות הספק לגבי נזקים שעילת התביעה בגינם נובעת מחוזה זה ו/או מהעבודות ו/או מהציוד או קשורה אליו.

11 **ביטוח**

11.1 מבלי לגרוע מאחריותו ומתחייבותיו של הספק על פי כל דין ו/או על פי חוזה זה, מתחייב הספק לערוך ולקיים על חשבונו, את הביטוחים וההוראות המפורטים בנספח הביטוח המסומן **כנספח ג'** וכן באישור קיום ביטוחי הספק המסומן **כנספח ג'1**, המצורפים לחוזה זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

12 שיפוי

חוייבה החברה ו/או העיריה לשלם כל סכום בגין חיוב שעל פי חוזה זה חב בו הספק בין אם הוא נובע מתביעתו של עובד הספק ו/או עובד של החברה ו/או של צד שלישי ו/או של מבטח ו/או מכל מקור אחר, תהא היא זכאית לשיפוי ופיצוי מלא מאת הספק על כל נזק שנגרם לה כאמור בגובה אותו סכום בתוספת כל הוצאותיה לרבות הוצאות משפטיות ושכר טרחת עורך דין שיהיו לה בקשר לתביעתה בגין האמור, בתוספת הצמדה והספק יחזיר לה סכומים אלה מיד לאחר שהחברה תגיש לו דרישה ובה פירוט הוצאות שנגרמו לה כאמור. החברה תודיע לספק על כל מקרה שהוא נתבע על פי סעיף זה.

13 שמירת סודיות והגנת הפרטיות

- 13.1 הספק מתחייב בזה כי הוא עצמו וכן עובדיו ו/או כל מי מטעמו, ישמרו בסוד ולא יעבירו, לא יודיעו, לא ימסרו, ולא יביאו לידיעת כל אדם ו/או גוף אחר, כל מידע שיגיע אליהם בקשר עם ביצוע חוזה זה והשירותים על פיו.
- 13.2 "מידע" – לרבות מידע מסחרי, פיננסי, טכני, עסקי, כלכלי ו/או מקצועי אחר, נתונים, שמות, כתובות, מסמכים, מחקרים, בדיקות, תרשימים, דו"חות, מאזנים, מסמכי ניהול חשבונות, שיטות עבודה, רשימות לקוחות, רשימת ספקים, פרטים ונתונים בנוגע לכמויות ו/או איכויות ו/או מחירים ו/או תמחירים של מוצרי ייצור, חומרי גלם ו/או חומרים ומוצרים אחרים שבשימושן של אחוזות החוף ו/או עיריית תל אביב וכל אינפורמציה אחרת, בין בכתב, בין בעל-פה ובין בכל דרך אחרת, בקשר עם אחוזות החוף ו/או עיריית תל אביב, לרבות "מידע אישי" ו"מידע בעל רגישות מיוחדת" כמשמעות מונחים אלה בחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981 (להלן: "**חוק הגנת הפרטיות**") אשר נכללים במאגרי המידע של החברה.
- 13.3 הספק מצהיר בזה כי ידוע לו ולעובדיו ו/או למי מטעמו כי הוראת סעיף 118 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, חלה על חוזה זה.
- 13.4 הספק מתחייב להנחות את העובדים מטעמו לשמור בסודיות מוחלטת ולא להעביר ו/או לגלות ו/או לחשוף, במישרין או בעקיפין, כל מידע אליו יחשפו במסגרת הצבתם אצל החברה ו/או מתן השירותים על ידם לחברה, לכל צד שלישי שאינו מורשה גישה אליו, לרבות הספק עצמו ו/או מי מטעמו.
- 13.5 הספק מתחייב לחתום על נספח ייעודי הכולל הוראות הנוגעות לסודיות, הגנת הפרטיות, ואבטחת מידע, בנוסח המצורף **כנספת ה'** לחוזה זה.
- 13.6 הספק ימסור לחברה מיד עם דרישתה הראשונה או עם תום ההתקשרות בין הצדדים, לפי המוקדם ביניהם, את כל המידע, המסמכים וכן כל חומר אחר שנמסר לו, התקבל אצלו ו/או הוכן על ידו במסגרת התקשרותו עם החברה ו/או בקשר לביצוע השירותים.

14 עיבוד מידע אישי אודות הספק ו/או מי מטעמו

14.1 ידוע לספק ו/או מי מטעמו כי במסגרת ההתקשרות עם החברה, החברה תאסוף ו/או הוא יידרש למסור לחברה מידע אישי מסוים אודותיו, לרבות שם מלא, תמונה לצרכי זיהוי, תעודת זהות (מספר וצילום תעודה), מס' רישיון רכב, כתובת, טלפון, כתובת דוא"ל, שיוך ארגוני, אישורים מקצועיים, אישורים ביטוחים (אם וככל שנדרשים), פרטים אישיים לגבי ערבויות אישיות, פרטי ממליצים ופרטים נוספים לפי הצורך ונסיבות העניין. המידע האישי שיימסר על ידי הספק אודותיו ו/או אודות מי מטעמו וכן פרטים נוספים אודות השירותים שישפק לחברה, יישמרו על ידי החברה למשך כל תקופת ההתקשרות עם הספק ואף לאחר מכן ככל שמותר ו/או נדרש על פי דין. המידע יישמר ויעובד על ידי החברה ו/או מי מטעמה, בישראל ומחוצה לה (לרבות במדינות בהן רמת ההגנה על הפרטיות נמוכה מזו הקיימת בדין הישראלי), על פי הוראות כל דין ולמטרות עסקיות לגיטימיות של החברה, לרבות למטרות ניהול ההתקשרות, תפעול וניהול השירותים, אכיפת הוראות הדין, גביה והסדרת התשלום, שיפור השירותים ויצירת קשר. פרטים נוספים לגבי עיבוד המידע על ידי החברה, כמו גם פרטים לגבי הזכויות המוקנות לך ואופן מימושן, ניתן למצוא במדיניות הפרטיות שבאתר החברה: <https://www.ahuzot.co.il/ContentPage/?ID=762>

14.2 החברה מידעת את הספק ו/או מי מטעמו כי הוא אינו מחויב על פי דין למסור את המידע האישי. מסירת המידע תלויה בהסכמתו ונעשית מרצונו החופשי בלבד – אולם מובהר כי מסירת פרטים שגויים, או אי מסירת מלוא הפרטים הנדרשים, עלולות למנוע מן החברה את האפשרות להתקשר עם הספק ו/או לנהל את ההתקשרות עמו, על כל המשתמע מכך, כנדרש.

14.3 ככל שבמסגרת ההתקשרות, הספק ו/או מי מטעמו יקבל גישה למערכות המידע של החברה, מתחייב אותו גורם לעשות שימוש ראוי וסביר במערכות החברה ולשמור על כללי הביטחון, אבטחת המידע, הגנת הפרטיות והמידע הסודי של החברה במערכות אלה, בהתאם לנוהלי החברה והנחיותיה. מובהר כי שימוש פרטי במערכות החברה אסור בהחלט; השימוש במערכות החברה ומשאבי המחשוב שלה יהיה לצרכי מתן השירותים בלבד. כמו כן, מובהר כי החברה תהא רשאית לבדוק ולנטר בכל עת את מערכותיה, וזאת על מנת לשמור על האינטרסים הלגיטימיים שלה, הכול בהתאם למדיניות החברה מעת לעת ובכפוף לדין.

14.4 ככל שהספק יעביר לחברה מידע אישי על צדדים שלישיים, לרבות של עובדיו ו/או נציגיו, הוא מצהיר בזאת כי הצדדים השלישיים העניקו לו הסכמתם למסירת המידע כאמור לחברה לצורך עיבודו על ידה למטרות המוזכרות לעיל ובהתאם למפורט בסעיף זה. מבלי לגרוע מכלליות האמור, הספק מתחייב ליידע את עובדיו ו/או נציגיו ו/או כל מי מטעמו שיעמוד בקשר עם החברה על הוראות סעיף זה.

15 ערבות

15.1 להבטחת מילוי כל התחייבויות הספק לפי הוראות החוזה במלואן ובמועדן, ימציא הספק לחברה במעמד חתימת החוזה, ערבות אוטונומית ובלתי מותנית, מבנק או חברת ביטוח מורשים על פי דין בישראל, בתנאים ובנוסח הקבועים בנספח ד' לחוזה זה (להלן: "הערבות").

15.2 הערבות תהא בסכום של 30,000 ₪ (שלושים אלף שקלים חדשים) כולל מע"מ.

- 15.3 הערבות תעמוד בתוקפה במהלך כל תקופת ההתקשרות על פי חוזה זה. במקרה הצורך, מתחייב הספק להמציא לחברה מדי פעם כתבי הארכה של הערבות וזאת באחריותו המלאה ועל חשבונו. אי המצאת כתב הארכה לערבות מבעוד מועד, תהווה הפרה יסודית של חוזה זה.
- 15.4 הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן. מדד הבסיס יהא המדד הידוע במועד חתימת חוזה זה.
- 15.5 כל ההוצאות הקשורות במתן ערבות הביצוע ו/או בהארכת תוקפה ו/או בגבייתה לפי העניין, יחולו על הספק וישולמו על ידו.
- 15.6 אין במסירת הערבות ו/או במימושה על ידי החברה כדי לגרוע מחיוביו של הספק כלפי החברה על פי החוזה ו/או על פי הוראות כל דין ו/או בכדי לגרוע מזכויות החברה לתבוע כל סעד המגיע ו/או שיגיע לה על פי החוזה ו/או על פי כל דין.
- 15.7 במקרה של מימוש הערבות כולה או חלקה, חייב הספק להמציא מיד לחברה ערבות חדשה, לתקופה ובתנאים הזהים לערבות שמומשה.
- 15.8 בכפוף למתן אפשרות לספק להשמיע טענותיו כנגד מימוש הערבות, טרם מימושה, החברה זכאית לגבות מהספק כל תשלום ו/או פיצוי ו/או כל שיפוי שיגיעו לה מהספק על פי החוזה ו/או על פי כל דין, על ידי מימוש הערבות.
- 15.9 מבלי לגרוע מכלליות האמור, במקרה בו הספק יפר תנאי מתנאי החוזה, או במקרה בו הספק לא המציא כתב הארכה של הערבות, תהא החברה רשאית, מבלי לגרוע ו/או לפגוע בזכויותיה על פי הוראות החוזה ו/או הוראות כל דין, לחלט את סכום הערבות כולו או חלקו, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ובכפוף לזכותו של הספק לטעון כנגד חילוט הערבות כאמור.
- 15.10 מובהר בזאת כי במקרה של חילוט הערבות על ידי החברה, תקבע החברה על פי שיקול דעתה הבלעדי את סדר זקיפת הסכומים.
- 15.11 אין בסכום הערבות כדי לשמש הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של הספק במקרה של מימושה.

16 פיצויים מוסכמים

- 16.1 מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות חוזה זה, ובנוסף להן, מוסכם כי בגין האירועים המפורטים המפורטים בנספח המחירון, ישלם הספק לחברה פיצויים מוסכמים מראש כאמור במפרט המיוחד.
- 16.2 אחוזות החוף תהא רשאית לגבות את סכום הפיצויים המוסכמים כאמור בכל דרך, על פי שיקול דעתה הבלעדי, ולרבות בדרך של קיזוז סכומים אשר יגיעו לספק מהחברה בהתאם להוראות חוזה זה והפעלת ערבות הספק.
- 16.3 תשלום הפיצויים המוסכמים כאמור, ניכויים או גבייתם אינם פוטרים את הספק מהתחייבותו להשלים את השירותים או מכל התחייבות אחרת לפי ההסכם.
- 16.4 למען הסר ספק, מובהר כי אין באמור בסעיף זה, כדי לגרוע מכל זכות וסעד העומדים לאחוזות החוף לפי כל דין ו/או כדי לגרוע מזכויותיה על פי החוזה ו/או כל דין.

17 העברת זכויות

הספק לא יהיה רשאי לבצע כל עסקה בקשר עם זכויותיו ו/או התחייבויותיו, בקשר עם החוזה, לרבות, להעביר, להמחות או לשעבד כל זכות מזכויותיו, או מהתחייבויותיו על פי חוזה זה, או בקשר אליו, אלא אם כן ניתנה לכך רשותה של החברה, מראש ובכתב. לצורך סעיף זה, תחשב כהעברה גם כניסה לשותפות עם אדם אחר, או כל גוף משפטי מאוגד, או בלתי מאוגד, או הקמת חברה לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה.

18 הוראות הדין, החברה ובטיחות

הספק מתחייב בזאת, כי הוא או מי מעובדיו ימלאו אחר הוראות כל חוק ודין והוראות החברה בנוגע לביצוע העבודות והתחייבויותיו על פי חוזה זה ולקיומן ובמיוחד למלא ולפעול על פי תקנים קיימים או מומלצים ובהתאם להוראות הדין והחברה בנוגע לבטיחות, רישוי, תברואה, בריאות, ניקיון וגהות עובדים.

19 ביטול החוזה והפרתו

19.1 בנוסף לכל האמור בחוזה זה ומבלי לגרוע מכל זכות וסעד העומדים לחברה על פי חוזה זה או הדין, החברה בלבד, על פי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שתחול עליה החובה לנמק את החלטתה, תהיה רשאית לבטל חוזה זה על ידי מתן הודעה בכתב ומראש לספק. ניתנה הודעה כאמור יסתיים תוקפו של החוזה תוך 30 יום מיום מסירת ההודעה לספק.

הופסק החוזה כאמור יהא הספק זכאי לתשלום רק בגין עבודות שביצע בפועל עד למועד הנקוב בהודעת החברה, כמועד סיום החוזה, וכן, ככל שהחברה בחרה להורות לו להשלים עבודות שכבר הועברו לביצועו, גם בגין עבודות אלו, בכפוף לביצוען בפועל.

19.2 בוטל החוזה כאמור לעיל, לא תהיה לצד מהצדדים כל תביעה ו/או טענה לפיצויים, ו/או טענה למניעת רווח בגין הביטול, ובלבד שהצדדים מילאו את התחייבויותיהם ההדדיות לפי חוזה זה עד למועד סיומו של החוזה.

19.3 מבלי לגרוע מן האמור לעיל ומכל זכות או סעד שיעמדו לחברה על פי החוזה או הדין, מוסכם במפורש, כי בקרות אחד או יותר מהמקרים שיפורטו להלן, תהא החברה זכאית לבטל את החוזה מיד:

19.3.1 הספק הפר את החוזה הפרה יסודית.

19.3.2 הספק המחה ו/או הסב ו/או שיעבד את זכויותיו על פי החוזה, כולן או מקצתן, ללא אישור החברה;

19.3.3 הספק בא בדברים עם נושיו לשם הסדר חובות כללי מפאת אי יכולת פירעון;

19.3.4 הספק חדל בפועל מלנהל עסקיו ו/או מלבצע את העבודות;

19.3.5 הוצא נגד הספק צו כינוס נכסים ו/או צו פירוק ו/או הוכרז הספק פסול דין.

19.3.6 הספק התפרק מרצון, או על פי צו של בית משפט.

19.3.7 הוטל עיקול (או בוצעה כל פעולת הוצאה לפועל אחרת) על רוב נכסי הספק או על נכסים מהותיים של הספק ו/או נכסים הדרושים לספק לצורך ביצוע העבודות, ובלבד שהעיקול האמור לא הוסר תוך 14 (ארבעה עשר) ימים מיום הטלתו.

20 קיזוז ועכבון

20.1 הספק מוותר בזה על כל זכות קיזוז ו/או עכבון כלפי החברה ו/או העיריה ו/או מי מטעמן, מכל מין וסוג שהוא ומכל סיבה שהיא.

20.2 החברה תהא רשאית לקזז מכל סכום המגיע לספק מהחברה, מכל מקור שהוא, כל סכום המגיע לה מהספק על פי הוראות חוזה זה ו/או על פי כל דין, לרבות בגין כל נזק, הפסד, הוצאה ו/או מניעת רווח שנגרמו לחברה מחמת מעשה או מחדל של הספק או מחמת ביטול חוזה זה, ובלבד שמסרה לספק הודעה המפרטת את הטעמים לקיזוז. מובהר, כי האמור לעיל אינו פוגע בכל זכות נוספת ו/או אחרת המוקנית לחברה על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין.

21 העדר ויתור

במקרה והחברה לא תשתמש במקרה מסוים או במקרים מסוימים בזכויותיה לפי חוזה זה, לא יחשב הדבר כויתור, ארכה, הנחה, או הימנעות מזכויות אלה על פי חוזה זה או על פי כל דין, לא לגבי המקרה המסוים ולא לגבי מקרים לאחר מכן, ולא ישמשו מניעה לכל תביעה, והחברה תוכל תמיד להשתמש בזכויותיה בכל עת.

22 חוזה ממצה

חוזה זה ממצה את כל זכויות הצדדים בקשר לנושאים הנדונים בו. כל שינוי ו/או תוספת ו/או ארכה לחוזה זה יהיו ברי תוקף אך ורק אם נערכו בכתב ובחתימת הצדדים לחוזה.

23 חובות הספק

בחוזה זה כל החובות החלים על הספק חלים גם על עובדיו, משמשיו, שליחיו או מי מטעמו של הספק וכל האמור בלשון יחיד אף הרבים במשמע וכן להיפך, וזאת כשאין כוונה אחרת משתמעת.

24 הודעות

הצדדים לחוזה זה מסכימים בזאת שכל הודעה או התראה, בקשר לעניין מענייני החוזה, שתישלח בדואר רשום ותמוען כיאות על פי כתובות הצדדים על ידי צד למשנהו, תחשב כאילו נמסרה לתעודתה עם תום 72 שעות משעת משלוחה בדואר רשום משרד הדואר. על אף האמור לעיל ניתן למסור הודעה על ידי מסירה ביד ו/או במסירה בכתובת הצדדים או במשרדם ומועד המסירה, לפי העניין, הוא זה שיקבע.

25 כתובות הצדדים

כתובות הצדדים לצורך משלוח הודעות בקשר עם חוזה זה כמפורט במבוא לחוזה זה.

26 מקום שיפוט ייחודי

מקום השיפוט הייחודי בכל הקשור לחוזה זה לרבות הפרתו יהיה בבתי המשפט המוסמכים במחוז תל-אביב-יפו.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הספק

החברה

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ כבא כוחו של הספק מצהיר
בזאת כי ההחלטה של הספק לחתום על חוזה זה נתקבלה כדין, כי החתומים על חוזה זה מוסמך(ים) לחתום עליו
וכי חתימת הספק כאמור מחייבת אותו על פי כל דין.

עו"ד

תאריך

נספח "א"

מסמכי המכרז והצעת הספק במכרז

הופק מאתר www.ahuzot.co.il

נספח "ב"

מחירון (מצורף כנספח ז' למסמכי המכרז)

הופק מאתר www.ahuzot.co.il

נספח ג' - ביטוח

לצורך נספח זה בלבד:

"החברה" – אחוזות החוף בע"מ ו/או עובדיה ומנהליה.

"העירייה" – עיריית תל אביב-יפו ו/או חברות בנות ו/או התאגידים העירוניים ו/או עובדים ו/או מנהלים של כל הנ"ל.

1. מבלי לגרוע מאחריות הספק על-פי הסכם זה ו/או על פי דין, מתחייב הספק לערוך ולקיים, על חשבונו, וזאת במשך כל תקופת ההסכם ו/או מתן השירותים על פי ההסכם, את הביטוחים המפורטים **בנספח ג' 1, אישור קיום ביטוחים** - המצורף ומסומן, המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "**אישור קיום ביטוחי הספק**"), בחברת ביטוח מורשית כדון, ובתנאים אשר לא יפחתו מן המפורט להלן (להלן בהתאמה: "**ביטוחי הספק**"): בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, בהתייחס לביטוח חבות המוצר ולביטוח אחריות מקצועית, יחזיק הספק בביטוח למשך תקופה נוספת שלא תפחת מ- 5 שנים ממועד סיום ההתקשרות.
2. ביטוחי הספק (למעט ביטוח אחריות מקצועית) ייערכו לפי נוסח שלא יפחת מתנאי "ביט" ו/או כל נוסח מקביל לביט.
3. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) מבוטל בביטוחי הספק, אולם, אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
4. הספק לבדו אחראי לתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחי הספק.
5. הפרה בתום לב של תנאי מתנאי הפוליסות לא תפגע בזכויות החברה ו/או העירייה לקבלת שיפוי על פיהן.
6. ביטוחי הספק יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי החברה ו/או העירייה ו/או מי מטעמם, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
7. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, ככל שהספק עושה שימוש בכלי רכב ו/או בכלי צמ"ה בקשר עם מתן השירותים נשוא הסכם זה, הספק מתחייב לערוך בעצמו ו/או באמצעות מי מטעמו ביטוח חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב וכן ביטוח מקיף וביטוחי צמ"ה, הכוללים כיסוי לאחריות בגין נזק לרכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב ו/או בכלי הצמ"ה בסך שלא יפחת מ- 500,000 ₪ לכלי למקרה ולתקופת ביטוח. על אף האמור לעיל, מוסכם כי הספק רשאי שלא לערוך ביטוח מקיף ו/או ביטוח צ.מ.ה כמפורט לעיל (למעט ביטוח אחריות כלפי צד שלישי לכלי הרכב) ובמקרה זה יחול סעיף הפטור כאמור בסעיף 11 להלן כאילו נערכו הביטוחים במלואם.
8. ללא צורך בכל דרישה מצד החברה, מתחייב הספק להמציא לחברה, לפני מועד תחילת מתן השירותים עפ"י הסכם זה את אישור קיום ביטוחי הספק, כשהוא חתום כדון על ידי המבטח, וכן להמשיך ולהמציא את אישור קיום ביטוחי הספק המעודכן בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, מדי תקופת ביטוח, למשך כל תקופת ההתקשרות ו/או השירותים על פי ההסכם (לענין ביטוח אחריות מקצועית וביטוח חבות המוצר, לבקשת החברה, הספק ימשיך וימציא את אישור הביטוח לתקופות נוספות בהתאם להתחייבות בסעיף 1 לעיל).
- הספק מצהיר, כי ידוע לו, כי המצאת אישור עריכת הביטוחים כשהוא חתום כדון על ידי המבטח הינה תנאי מתלה ומקדמי להתחלת מתן השירותים על ידו, ואולם אי המצאתו לא יגרע מהתחייבותיו של הספק על פי הסכם זה ו/או על פי דין.
9. החברה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לבדוק את אישור קיום ביטוחי הספק כאמור לעיל, והספק מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה ו/או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבותיו על פי נספח זה, וזאת מבלי לגרוע מהוראות חוזר הפיקוח רשות שוק ההון בדבר (אישור ביטוח אחיד).
10. מוסכם בזאת, כי קביעת טיב הביטוחים וגבולות האחריות כמפורט באישור קיום ביטוחי הספק הינה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על הספק שאינה פוטרת אותו מחבותו לפי הסכם זה. הספק מצהיר ומאשר בזאת כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי החברה ו/או העירייה ו/או מי מטעמם בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו.
11. הספק פוטר בזה את החברה ו/או העירייה ו/או מי מטעמם מכל אחריות לאובדן ו/או נזק שייגרם לרכושו מכל סוג שהוא ו/או לרכוש כלשהו המשמש את הספק לצורך מתן השירותים ו/או לרכוש כלשהו המובא לאתרי ו/או

לחצרי ו/או לאתרי החברה ו/או לסביבתם ו/או בגין נזק תוצאתי שייגרם עקב נזק לרכוש כאמור, בין אם נערך ביטוח ובין אם לא נערך (ואם נערך גם אלמלא ההשתתפויות העצמיות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות), והוא פוטר בזאת את מי מהגורמים הנ"ל מכל אחריות לנזק כאמור. פטור זה לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.

12. הספק מתחייב, כי בהתקשרותו עם קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם מתן השירותים נשוא הסכם זה, הוא יהא אחראי לכלול בהסכמי ההתקשרות עם קבלני המשנה כאמור סעיף פטור בנוסח כאמור בסעיף 11 לעיל, וכן הספק אחראי לדאוג ולוודא כי הגורמים כאמור עורכים ומקיימים ביטוחים נאותים ביחס לפעילותם והיקף ההתקשרות עמם, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם הספק, או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח זה. הספק מתחייב לכלול דרישה כי ביטוחיהם של קבלני המשנה יכללו סעיף וויתור המבטח על זכות תחלוף, הרחבי שיפוי וראשוניות לטובת החברה ו/או העירייה. למען הסק ספק, האחריות הבלעדית לקיום ו/או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני המשנה כאמור לעיל, מוטלת על הספק.

13. סעיפי נספח זה לעיל הינם מעיקרי ההסכם והפרתו ו/או הפרת תנאי מתנאיו ע"י הספק תהווה הפרה יסודית של ההסכם. על אף האמור לעיל, מוסכם בזאת כי איחור של עד 10 ימים בהמצאת חידוש אישור הביטוח בגין הארכת תוקפו לתקופת ביטוח נוספת, לא יהווה הפרה יסודית של ההסכם.

נספח ג'1 – אישור קיום ביטוחי הספק

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור *	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור *	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח *	מעמד מבקש האישור *
שם אחוזות החוף בע"מ ו/או עובדיה ומנהליה	שם ו/או עיריית תל אביב-יפו ו/או חברות בנות ו/או התאגידים העירוניים ו/או עובדים ו/או מנהלים של הנ"ל	שם	נדל"ן ☐ שירותים ☒ אספקת מוצרים ☐ אחר: ☐ <u>העיסוק המבוטח:</u> אחזקת תחנות שאיבה וניקוז מים ברחבי העיר תל אביב-יפו	☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☐ מזמין מוצרים ☐ אחר:
ת.ז. / ח.פ. 510266208	ת.ז. / ח.פ.	ת.ז. / ח.פ.		
מען <u>גרשון שץ 6 תל אביב</u>	מען <u>רחוב אבן גבירול 69 תל אביב יפו</u>	מען		
	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: מבקש אישור נוסף			

כיסויים								
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מ
					למקרה*	לתקופה		
צד ג'		ביט: _____			4,000,000	4,000,000		נ
חבות מעבידים		ביט: _____			20,000,000	20,000,000		נ
אחריות מקצועית		תאריך רטר: _____			2,000,000	2,000,000		נ
חבות המוצר		ביט: _____	תאריך רטר: _____		2,000,000	2,000,000		נ

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):
088
ביטול / שינוי הפוליסה *
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
חתימת האישור
המבטח:

נספח "ד"

נוסח ערבות הספק

לכבוד
אחוזות החוף בע"מ
רח' גרשון 6
תל אביב

הנדון: ערבות מס' _____

1. לבקשת _____ (להלן: "המבקש") אנו ערבים כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 30,000 ש"ח (במילים: שלושים אלף שקלים חדשים) (להלן: "הסכום הבסיסי"), אשר יהא צמוד בהתאם לתנאי ההצמדה המפורטים בסעיף 2 להלן, שתדרשו מאת המבקש בקשר למילוי התחייבויות המבקש כלפיכם על פי חוזה מס' 7/25.
2. הסכום הבסיסי האמור בסעיף 1 לעיל יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כאשר המדד הבסיסי הוא המדד שפורסם בחודש _____ שנת _____ בגין חודש _____ שנת _____ (להלן: "המדד הבסיסי"). אם המדד שיפורסם לאחרונה לפני יום ביצוע התשלום לפי ערבות זו (להלן: "המדד החדש") יהיה גבוה מן המדד הבסיסי, נשלם לכם את הסכום הבסיסי כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד הבסיסי (להלן: "סכום הערבות"). אם יתברר כי המדד החדש שווה למדד הבסיסי או נמוך הימנו, לא יחול כל שינוי בסכום הערבות.
3. אנו מתחייבים בזאת, באופן מוחלט ובלתי חוזר, לשלם את סכום הערבות הנ"ל תוך 7 ימים מיום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי להטיל עליכם לנמק דרישתכם זו או לדרוש תחילה את סילוק סכום הערבות האמור מאת המבקש.
4. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל.
5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

_____ חתימה

_____ תאריך

נספח ה'

כתב התחייבות לשמירה על סודיות, הגנת הפרטיות ואבטחת מידע

1. ידוע לי שבמסגרת ההתקשרות עם החברה בהסכם ו/או בכל דרך אחרת, יתכן ויגיעו לידיעתי ו/או לרשותי, במישרין או בעקיפין, בכתב, בע"פ או בכל אמצעי אחר, מידע הקשור בחברה ו/או בעיריית תל אביב לרבות מידע מסחרי, פיננסי, טכני, עסקי, כלכלי ו/או מקצועי אחר, נתונים, שמות, כתובות, מסמכים, מחקרים, בדיקות, תרשימים, דו"חות, מאזנים, מסמכי ניהול חשבונות, שיטות עבודה, רשימות לקוחות, רשימות ספקים, פרטים ונתונים בנוגע לכמויות ו/או איכויות ו/או מחירים ו/או תמחירים של מוצרי ייצור, חומרי גלם ו/או חומרים ומוצרים אחרים שבשימושן של אחוזות החוף ו/או עיריית תל אביב וכל אינפורמציה אחרת, בין בכתב, בין בעל-פה ובין בכל דרך אחרת, בקשר עם אחוזות החוף ו/או עיריית תל אביב וכן "מידע אישי" ו"מידע בעל רגישות מיוחדת" כמשמעות מונחים אלה בחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981 (להלן: "**חוק הגנת הפרטיות**") אשר נכללים במאגרי המידע של החברה.
2. אני מתחייב בזאת לשמור בסודיות מוחלטת את המידע, ולא לגלותו ו/או לפרסמו ו/או להעבירו לאף אדם או גורם אחר, זולת הנוטלים חלק בביצוע השירותים מטעמי, הכול בהתאם למפורט בהמשך כתב זה. בתוך כך, אני מתחייב כי לא אעתיק ולא ארשה לאחרים להעתיק, לבצע במידע שכפול, צילום, תדפיס או כל צורת העתקה אחרת.
3. אני מתחייב בזאת לא למסור פרטים כלשהם על ביצוע השירותים מטעמי עבור אחוזות החוף, לרבות על תוכן ההתקשרות עם החברה ו/או על היקפה, לכל אדם או גורם אחר, למעט העובדים וקבלני המשנה מטעמי המועסקים בביצוע השירותים, הכול בהתאם למפורט בהמשך כתב זה.
4. אני מתחייב בזאת לשמור בהקפדה את המידע ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים לשם מניעת הגעתו לידי אחר, בתוך כך, וכפי שמפורט להלן בהרחבה, מתחייב אני להגביל את הגישה למידע אך ורק לנוטלים חלק בביצוע השירותים מטעמי.
5. ברור לי שאין בעצם גילוי המידע ו/או חשיפתו בפניי כדי להעניק לי כל זכות או רשות לגבי מידע זה ואין בכך כדי לגרוע מהיות החברה הבעלים היחידים במידע.
6. אני מתחייב להודיע לחברה מייד ובכתב אודות כל דרישה שתגיע אליי למסור את המידע ו/או כל חלק ממנו, על מנת לאפשר לאחוזות החוף לנקוט בכל האמצעים הנדרשים כדי לנסות למנוע ו/או לצמצם את גילוי המידע. בכל מקרה, לא אחשוף או אגלה אלא את החלק הנדרש על פי הדין ולאחר שאנקוט בכל הפעולות האמורות לעיל.
7. לאחר תום ההתקשרות בין הצדדים ו/או בכל עת שאדרש לכך, לפי המוקדם ביניהם, אעביר לחברה תוך 14 ימים ממועד סיום ההתקשרות ו/או הבקשה את כל המידע שלה שמצוי ברשותי ו/או ברשות מי מטעמי ולאחר מכן אשמידו כך שלא יהיו בידי עותקים כלשהם של המידע. אני מתחייב כי במועד זה גם אעביר לחברה אישור על ביצוע פעולות מחיקה וביעור של כלל המידע כאמור באמצעות תצהיר שנחתם על ידי מורשה חתימה מטעם הספק.
8. התחייבויותי על פי כתב התחייבות זה תחולנה ותהיינה בתוקף במהלך ההתקשרות ומתן השירותים לחברה וגם לאחר מכן, בין אם הסתיימה ההתקשרות ביני לבין החברה, ובין אם שונתה, הופסקה או בוטלה מכל סיבה שהיא.
9. אני מתחייב כי אפעל בהתאם למתחייב על פי כל דין, לרבות חוק הגנת הפרטיות ותקנותיו, ובכלל זאת תקנות הגנת הפרטיות (אבטחת מידע), התשע"ז-2017 (להלן: "**תקנות אבטחת מידע**"). אני מתחייב להביא לידיעת עובדי את דרישות חוק הגנת הפרטיות ותקנותיו.
10. אני מתחייב לפעול בקשר למידע אך ורק לצרכים שלשם הוא הועבר אליי; לא אעשה שימוש במידע זה בכל דרך אחרת ובכלל זאת לא אעבירו לצדדים שלישיים כלשהם שלא כמפורט בנספח זה. אני מתחייב כי השימוש שיעשה במידע על ידי ו/או על ידי מי מטעמי יהיה אך ורק בהיקף ובמידה הנדרשים לצורך ביצוע השירותים שהוסכמו במסגרת ההתקשרות ואך ורק למשך תקופת ההתקשרות. כאמור, לא אעשה כל שימוש אחר במידע שאינו קשור במישרין ונדרש לביצוע השירותים.
11. אני מתחייב לוודא כי הגישה למידע תהיה נתונה אך ורק לי ולמי מעובדי אשר הגישה שלהם למידע נדרשת לצורך ביצוע השירותים בהתאם לעקרון "הצורך לדעת" בלבד.
12. ידוע לי כי חובתי להחזיר את בעלי ההרשאות מטעמי למידע של החברה על כתב התחייבות לשמור על סודיות המידע, להשתמש במידע רק לפי האמור בהסכם, וליישם את אמצעי האבטחה כאמור. אני מתחייב לנהל רשימה של מורשי הגישה למידע של החברה מטעמי ולעדכן אותה מעת לעת. אמסור רשימה זו לחברה על פי דרישתה.
13. אני מתחייב לשמור בהקפדה על המידע ולנקוט בכל אמצעי האבטחה הנדרשים לשם מניעת אובדנו ו/או הגעתו של המידע לידי אחרים. בתוך כך, ידוע לי כי עליי לפעול בהתאם להנחיות ונהלי אבטחת המידע של אחוזות החוף, כפי שיובאו בפניי ויעודכנו מעת לעת.

14. ככל שאבקש להתקשר עם קבלן משנה מטעמי לצורך ביצוע השירותים, התקשרות כאמור תהיה כפופה לאישור מראש ובכתב של אחוזות החוף, וידוע לי כי עליי לכלול בהסכם עם קבלן המשנה התחייבותו לעמוד בכל התנאים המפורטים בנספח זה.
15. נכון למועד חתימת נספח זה, אינני עובד עם קבלני משנה, למעט אלו המפורטים במפורש בתחתית כתב התחייבות זה.
16. אודיע לחברה מיד עם היוודע לי דבר אובדן או חשש לאובדן של כל מסמך, חפץ, אמצעי אחר ו/או חומר אחר, הכולל מידע סודי. כמו כן, אודיע לחברה בכתב ובאופן מיידי ובכל מקרה לא יאוחר מ-24 שעות לאחר שנודע לי, על כל חשש לאירוע אבטחת מידע. הדיווח יכלול מידע אודות האירוע אשר יאפשר לחברה במידת הצורך לדווח על האירוע כנדרש לפי דין לגורמים רגולטוריים. בתוך כך, אני מתחייב כי אשתף פעולה בתום לב עם החברה בקשר לחקר אירוע אבטחת המידע הרלבנטי, הערכת מצב, הכלה ובלימה, הצעדים שיש לנקוט בעקבות האירוע, התאוששות וחזרה לשגרה, ואנקוט בכל פעולות התיקון הנדרשות והמתאימות, הכול על חשבוני. "אירוע אבטחת מידע", לצורך סעיף זה, משמעו כל אירוע של תקיפת מערכות מידע או אמצעי טכנולוגי אחר, העלולה לפגוע בסודיות, שלמות או זמינות מערכות או מידע של החברה, לרבות אירוע בו נעשה שימוש במידע בלא הרשאה או בחריגה מהרשאה.
17. אני מתחייב להעביר לחברה, על פי דרישתה מעת לעת, מידע ומסמכים רלבנטיים להוכחת עמידתי בהוראות נספח זה ודרישות חוק הגנת הפרטיות ותקנות אבטחת מידע.
18. החברה תהא רשאית לנקוט באמצעי בקרה ופיקוח נוספים בהתאם לשיקול דעת, על מנת לוודא את עמידתי ועמידת מי מטעמי בהוראות נספח זה ותקנות אבטחת מידע.
19. אני מתחייב כי במקרה של עיבוד מידע מחוץ לישראל אעמוד בדרישות תקנות הגנת הפרטיות (העברת מידע אל מאגרי מידע שמחוץ לגבולות המדינה), התשס"א-2001.
20. אני מתחייב כי אסייע לחברה בטיפול בפניות של נושאי מידע. בנוסף, וככל שאקבל פנייה ישירה מנושא מידע ביחס למידע של החברה – אעביר את הפנייה ישירות אל החברה ולא אשיב לה בעצמי.
21. אני מתחייב ליידע את החברה על כל פנייה שקיבלתי מהרשות להגנת הפרטיות ביחס למידע של החברה.
22. ידוע לי שאני חב באחריות אישית לשמירת המידע וכי אם אפר את התחייבותי לשמור על סודיות המידע אני עלול להיות חשוף הן במישור האזרחי והן במישור הפלילי.
23. מבלי לפגוע באמור לעיל ובכל סעד המוקנה לחברה לפי כתב זה או לפי החוק, הרי באם אני, עובדי ו/או מי מטעמי, יפר מחויבות כלשהי המוטלת עלי לפי כתב זה, אזי אהיה מחויב לפצות את החברה בגין כל הנזקים ו/או ההוצאות ו/או העלויות ו/או ההפסדים מכל מין וסוג שהוא, שיגרמו לה ו/או העלולים להיגרם לה עקב ההפרה הנ"ל ו/או שייגרמו לצד ג' כלשהו, ואני מתחייב/ת לשפות את החברה מייד עם דרישתה הראשונה, היה וצד ג' כלשהו יתבע את החברה בגין הפרת התחייבותי זו ו/או בגין כל עילה אחרת שמקורה בהפרת כתב התחייבות זה על ידיי, על ידי עובדי ו/או על ידי מי מטעמי. כן תהא זכאית החברה, מבלי לגרוע מכל סעד אחר על פי כתב זה או על פי כל דין, לפעול ולהוציא כנגדי צווי מניעה ו/או צווים לביצוע בעין ו/או כל סעד זמני אחר. מבלי לגרוע מכלליות האמור, הנני מתחייב כי להשתתף בכל הליך בירור ו/או בדיקה שיערכו על-ידי אחוזות החוף, בקשר לחשיפת מידע אשר לא הותרה על-ידי אחוזות החוף, וזאת בכל עת ובכל מקום שבו אתבקש לעשות כן.

ולראיה באתי על החתום:

חתימת הספק